



Ático duplex en venta en Marbella, Marbella

1.240.000 €

Referencia: R5182582 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 158m² Terraza: 162m²





Costa del Sol, Marbella

Hay hogares que no solo se habitan, se viven. Este ático dúplex en Montebello Hills es uno de ellos. Situado en la ladera noble de Sierra Blanca, su ubicación ofrece la calma de la montaña y, al mismo tiempo, la amplitud infinita del Mediterráneo. Aquí, cada amanecer llega con luz y horizonte, y cada atardecer se disfruta como un privilegio desde lo más alto.

Con 168 m² construidos y 162 m² de terrazas, la vivienda respira amplitud y libertad. Dos terrazas principales se abren a la brisa de Marbella, mientras que la gran terraza solárium privada, con acceso directo desde el dormitorio principal, se convierte en un refugio íntimo donde contemplar el mar, descansar bajo el sol o disfrutar de veladas únicas bajo las estrellas.

El interior ofrece tres dormitorios y tres baños en suite, concebidos para el confort, la elegancia y la privacidad. La luz natural es la gran protagonista: los ventanales inundan cada estancia, creando un hogar extraordinariamente luminoso que refleja la esencia del Mediterráneo.

El ático dispone de un garaje amplio y un trastero, aportando comodidad y espacio adicional. La urbanización, exclusiva y reservada, cuenta con piscina comunitaria de adultos e infantil, zonas verdes, seguridad y servicio de conserjería 24 horas, reforzando la sensación de privacidad y distinción.

Montebello Hills no es solo un lugar donde vivir. Es un estilo de vida elegante y reservado, pensado para quienes buscan calma, prestigio y el privilegio de habitar uno de los enclaves más distinguidos de Marbella.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Jacuzzi
Solárium
Cerca de mezquita

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Para niños

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones
Lujo

Orientación

Sureste

Configuración

Área comercial
Cerca de golf
Urbanización
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Comunal

Clasificación de emisión de CO2

D

Control climático

Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
U/F Calefacción
Calefacción central

Condición

Excelente

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Calificación energética

E