



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

849.000 €

Referencia: R5183131 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 200m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

¡OPORTUNIDAD INCREÍBLE - PRIMERA LÍNEA DE PLAYA! Encantadora casa adosada de 3 dormitorios, con posibilidad de añadir un cuarto, ubicada en una prestigiosa urbanización situada en una de las zonas más demandadas de Marbella. Esta luminosa y espaciosa casa adosada ofrece el equilibrio perfecto entre confort, estilo y ubicación. Situada dentro de esta exclusiva comunidad cerrada, la propiedad disfruta de seguridad, jardines bellamente cuidados y una impresionante piscina comunitaria, todo a solo 1 minuto de la playa. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados y mucha luz natural. El dormitorio principal incluye baño en suite y acceso a una terraza privada con vistas a las zonas comunes. Los otros 2 dormitorios también tienen acceso a terrazas privadas. En la planta principal, la casa ofrece un salón-comedor de concepto abierto, perfecto para reuniones familiares o noches de relax. La cocina es independiente y está totalmente equipada, con un lavadero contiguo. Además, hay un aseo para invitados en esta planta. Una de las características destacadas de esta propiedad es su espacioso solárium privado, ideal para tomar el sol, comer al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas panorámicas del entorno. Además, la propiedad incluye un garaje privado para 2 coches, ofreciendo espacio extra y comodidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		A/C caliente
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Solárium		
Restaurante en sitio		
Bar		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Piscina</b>
Mar	Cerca de golf	Comunal
Jardín	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcional	Totalmente equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	
Complejo cerrado	Subterráneo	
	Privado	