

**Villa pareada en venta en Manilva, Manilva****312.000 €**Referencia: R5131030 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 10m² Construido: 156m² Terraza: 40m²



Costa del Sol, Manilva

Esta espectacular vivienda de 174 m² (132,20 m² de interiores, más 2 terrazas, 2 balcones, 1 solárium y patio delantero de 41,80 m²) reformada y totalmente amueblada, se encuentra en una de las zonas más tranquilas y cotizadas de Manilva.

Chalet en esquina con vistas al mar y montaña. Móobiliario marcas BoConcept, Andreu World, Kare Design, Milani, Natuzzi y literas Ikea. Puerta Acorazada, Sistema de Alarma y cámaras de seguridad y timbre inteligente, todo controlado desde App.

Cenador Bioclimático.

3 dormitorios | 2 baños | 1 Aseo | Reformado y amueblado | 2 Balcones

2 Terrazas soleadas | 1 Solárium panorámico | 1 Habitación de colada | 1 Cocina amueblada y con electrodomésticos | 1 Salón comedor, 3 ambientes con chimenea

| 1 Garaje Almacén | 1 Patio de entrada | 2 Jardines Verticales

Distribuida en 3 plantas, ofrece dos amplias terrazas y un solárium con vistas despejadas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes. Además de un patio delantero.

Al ser una propiedad en esquina, disfruta de mayor privacidad, luminosidad y ventilación natural.

Tu Refugio Mediterráneo en el Corazón de Manilva

Descubre este encantador chalet con vistas al mar, ubicado en una de las zonas más auténticas de Manilva, a tan solo unos pasos de la plaza del pueblo y servicios. Una joya que combina el encanto andaluz con la tranquilidad de un entorno costero privilegiado.

Imagina despertar cada mañana con la brisa marina y el sol iluminando tu terraza. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y una ubicación ideal para disfrutar de la vida mediterránea tanto en sus espacios interiores como exteriores. Con espacios amplios, luminosos y un exterior pensado para relajarse o compartir momentos inolvidables, es el hogar perfecto para vivir o invertir.

Una oportunidad única de tener tu propio oasis en la Costa del Sol, rodeado de naturaleza, mar y tradición.

Ubicada en una urbanización privada con piscina comunitaria, zonas verdes y ambiente familiar, ideal tanto como residencia habitual como para inversión vacacional.

¡Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo a pocos minutos de la playa!

Pareada, Manilva, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 156 m², Terraza 40 m², Jardín/Terreno 10 m².

Posición : Ciudad, Área Comercial, Pueblo, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.



Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Categoría : Reventa.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Autobús de cortesía		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Pueblo	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Estacionamiento	Categorías
Comunal	Subterráneo	Reventa
Privado	Garaje	
	Privado	
	Cubierto	