



## Apartamento planta baja en venta en La Duquesa, Manilva

240.000 €

Referencia: R5181340    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 64m<sup>2</sup>    Terraza: 27m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

ACOGEDOR APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR Luminoso y amplio apartamento situado en una tranquila urbanización cerrada, a solo 12 minutos a pie de la playa y con fácil acceso a todos los servicios, como supermercados, restaurantes y transporte. La vivienda dispone de dos dormitorios y dos baños distribuidos en una sola planta, destacando su amplia terraza con encantadoras vistas al mar y su orientación que garantiza luz natural durante todo el día. Incluye plaza de garaje y forma parte de una comunidad cuidada con zonas verdes y un entorno sereno que ofrece privacidad y tranquilidad. Perfecto tanto como residencia habitual como inversión, con un excelente potencial de alquiler en verano y durante la temporada alta de golf.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia

### Vistas

Mar  
Montaña  
Campo  
Urbano  
Calle  
Patio

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Noreste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Pueblo  
Cerca de bosque

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Con problemas  
Barato

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Comunal