alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Estudio planta media en venta en Marbella, Marbella

340.000 €

Referencia: R5184418 **Baños:** 1 **Construído:** 78m^2

Costa del Sol, Marbella

Exclusivo estudio de lujo que combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. La vivienda cuenta con un baño completo y un amplio espacio diáfano que integra salón, comedor, cocina y dormitorio, además ofrecer de trastero y plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo del complejo. Con impresionantes vistas directas al mar y una ubicación inmejorable junto al Hotel Don Carlos y el Marriott Resort, a tan solo 40 metros de la playa, este estudio ofrece un estilo de vida inigualable en uno de los enclaves más deseados de Marbella. Con una superficie construida de 78 m², el espacio ha sido diseñado para ofrecer comodidad y amplitud, ideal para una persona o pareja que valore la exclusividad. Ya cuenta con licencia turística, puesto que, asimismo, se trata de una gran inversión de alquiler durante todo el año. El complejo residencial ofrece jardines tropicales, piscina, y cafetería abierta durante la temporada estival, así como acceso directo a la playa. En la planta baja encontrará acogedores salones destinados al descanso y la lectura. El cuidado del complejo se encuentra a cargo de una ama de llaves, responsable de la administración y disponible ante cualquier necesidad. Además, el precio de la comunidad incluye agua, electricidad e internet, para su total tranquilidad. Su ubicación es inmejorable: a pocos pasos del Nikki Beach, con fácil acceso a la carretera A7 y a tan solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Rodeado de playas exclusivas, servicios de primer nivel y una vibrante oferta de ocio, gastronomía y deporte, este estudio es la perfecta fusión entre lujo, bienestar y estilo de vida mediterráneo.

Características:

Características
Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Trastero
Wifi
Fibra óptica

Orientación
Este

Control climatico
Aire acondicionado

Vistas
Mar
Panoramicas
Jardín
Urbano

Configuración
Junto a playa
Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Condición
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Parcialmente equipada

Jardín
Comunal

Estacionamiento
Privado

Utilidades
Electricidad
Teléfono

Categorías
Lujo