alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Parcela residencial en venta en Mijas Pueblo, Mijas

389.000 €

Referencia: R5069806 **Terreno:** 434m^2 **Construído:** 161m^2

Costa del Sol, Mijas Pueblo

PARCELA URBANA CENTRO MIJAS PUEBLO: Parcela Urbana en el Centro Histórico de Mijas Pueblo Una oportunidad poco común de adquirir una de las últimas parcelas sin edificar en el corazón del centro histórico de Mijas Pueblo—uno de los pueblos blancos más bonitos y deseados del sur de España. Puntos Clave: Ubicación Inmejorable: Situada en pleno centro del pueblo, con acceso a pie a plazas con encanto, comercios artesanales y restaurantes reconocidos—todo ello con vistas espectaculares al Mediterráneo. Valor Histórico: Esta es una de las pocas parcelas que quedan disponibles dentro del casco antiguo protegido, lo que le confiere un valor patrimonial duradero. Potencial de Inversión: Con los cambios recientes en la normativa de alquiler vacacional, se está generando una mayor demanda por proyectos estables y bien planteados. Esta parcela representa una excelente oportunidad para inversores con visión. Posibilidades Diversas: Su tamaño generoso y ubicación privilegiada permiten distintos usos, siempre sujetos a la normativa urbanística vigente. Ya sea para desarrollar un proyecto emblemático o asegurar una propiedad única en uno de los lugares más especiales de la Costa del Sol, esta parcela es un lienzo valioso con gran proyección.

Características:

Orientación

Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste

Condición

Se requiere restauración