

**Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena****631.000 €**Referencia: R5179921 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 94m<sup>2</sup> Terraza: 6m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Hermoso ático en el popular Puerto Marina, maravillosa ubicación con vistas al puerto deportivo con barcos. La propiedad consta de dos dormitorios, dos baños, cocina y sala de estar conectada a una amplia terraza con espacio para sillas y mesas para que pueda disfrutar de la vista con su café de la mañana. Los dormitorios tienen balcones privados y armarios empotrados. Sistema de aire acondicionado y calefacción central. Se vende completamente amueblado. Dispone de licencia turística, alta rentabilidad de inversión! Edificio tiene nuevo ascensor.

Les informamos que no se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Chimenea
Baño en-suite		Calefacción central
Armarios empotrados		
Wifi		
Suelos de madera		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de puerto	Buena
Puerto	Urbanización	
Playa	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Puerto	
	Puerto deportivo	
Muebles	Cocina	Seguridad
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Complejo cerrado
Opcional		
Estacionamiento	Utilidades	Categorías
Comunal	Electricidad	Casas de vacaciones
Abierto	Agua potable	Inversión
		Frente a la playa