alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Apartamento planta alta en venta en Fuengirola, Fuengirola

600.000 €

Referencia: R5185312 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 99m^2

Costa del Sol, Fuengirola

En el corazón vibrante de Fuengirola, a tan sólo 200 metros de la Playa de San Francisco y menos de 50 metros del Paseo Marítimo Rey de España y el Puerto Deportivo, le espera una propiedad que es mucho más que un piso: es un lienzo en blanco para crear el hogar mediterráneo que siempre ha deseado. Presentamos esta joya en el emblemático edificio Sol Playa, una invitación a vivir la vida urbana y costera en su máxima expresión. Un Espacio Bautizado por el Sol Con 114 metros cuadrados listos para ser transformados, esta vivienda se distingue por su extraordinaria orientación, que garantiza que la luz natural inunde cada rincón a lo largo de todo el día. Actualmente, el inmueble refleja un encanto personal y ecléctico, pero su distribución ofrece una base fantástica que se compone de 3 Dormitorios y 2 Baños completos además de un amplio Salón-Cocina que invita a un diseño moderno y abierto sin olvidar un práctico Lavadero. Y para completar todo ésto, una Terraza Privada con vistas directas al Puerto Deportivo de Fuengirola, el lugar ideal para los desayunos con brisa marina o para contemplar el amanecer. Imagínese el potencial: con una reforma a su medida, esta propiedad se convertirá en un semi ático costero de diseño, un verdadero refugio de luz y elegancia. La combinación de su tamaño y su ubicación céntrica es una oportunidad que no querrá dejar escapar. Ubicación, Comodidad y Flexibilidad Situado en pleno centro y a un sólo paso del mar, tendrá a mano todos los servicios, comercios y la mejor oferta gastronómica de la Costa del Sol, sin renunciar a la tranquilidad de una vivienda espaciosa. Pensado para el Inversor Visionario Esta es la oportunidad que estaba esperando para sumergirse en el estilo de vida de la Costa del Sol o para realizar una inversión inteligente con alto potencial de revalorización. Nota Especial: El propietario valora la opción de Permuta por un piso de dos dormitorios, frontal al mar, con vistas al Puerto Deportivos además de una liquidez adicional. Consúltenos para explorar esta modalidad. ¡No deje escapar la oportunidad de transformar este potencial en su hogar soñado! Contáctenos para agendar una visita que cambiará su perspectiva sobre lo que es posible. En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, no están incluidos en el precio, la intermediación inmobiliaria sí está incluida en el precio.

Características:

Características
Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Armarios empotrados
Suelos de madera
Autobús de cortesía

Orientación
Este
Sur
Sureste

Control climatico
Aire acondicionado

Vistas
Mar
Panoramicas
Puerto
Playa

Configuración
Área comercial
Junto a playa
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Ciudad
Frente a la playa
Puerto
Puerto deportivo

Condición
Buena

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Estacionamiento
Abierto
Calle

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías
Frente a la playa

Clasificación de emisión de CO2
D

Calificación energética
E