



Apartamento planta media en venta en La Quinta, Marbella

Referencia: R5183767 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 138m² Terraza: 77m²

1.499.000 €





Costa del Sol, La Quinta

Sensacional apartamento esquina de 3 dormitorios en Real de la Quinta, Fase Quercus

Este excepcional apartamento esquina con orientación sur ocupa la posición más privilegiada dentro de la fase Quercus de Real de la Quinta, una comunidad cerrada de nueva construcción situada en lo alto de la colina sobre La Quinta Golf. Ubicado en una codiciada esquina, ofrece impresionantes vistas panorámicas del lago, el mar Mediterráneo, Gibraltar, África y las montañas circundantes, posiblemente las mejores vistas de todo el desarrollo.

El apartamento se vende sin amueblar y se presenta en un estado impecable, encarnando una elegante fusión de diseño contemporáneo moderno y confort natural. El interior combina de manera sofisticada materiales como madera, hormigón y piedra, cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente cálido y refinado. Diseñado por los reconocidos arquitectos González & Jacobson, el concepto enfatiza la armonía entre la naturaleza y la vida moderna, logrando que el espacio se perciba tanto orgánico como atemporal.

Como mejoras, la propiedad incluye suelos de madera en la zona principal, techos altos, abundante luz natural y calefacción por suelo radiante con sistema de agua. La amplia zona de estar de concepto abierto se abre sin esfuerzo a una gran terraza, proporcionando el escenario perfecto para disfrutar de las espectaculares vistas panorámicas.

Los residentes de Real de la Quinta disfrutan de instalaciones de clase mundial, que incluyen una piscina climatizada de 25 metros, un gimnasio y restaurante próximamente, campo de golf ejecutivo de 6 hoyos, lago con instalaciones para piragüismo, áreas de juegos infantiles, pistas de pádel y tenis, así como seguridad 24/7 en la comunidad cerrada.

La propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo y un generoso trastero de 14m². Situada en una zona que combina a la perfección el encanto del campo con la accesibilidad moderna, la ubicación ofrece un entorno sereno, a solo minutos de las animadas comodidades urbanas. Los residentes pueden disfrutar de pintorescos senderos a través del campo, acompañados de impresionantes vistas del lago, el mar y las montañas. Con su equilibrada fusión de belleza natural y diseño cuidado, esta propiedad promete una experiencia que deleitará todos los sentidos.

Se trata de una oportunidad única de adquirir un hogar de esquina verdaderamente exclusivo y lujoso.

Las visitas comenzarán el viernes 31 de octubre.

Rogamos confirmar su cita a la mayor brevedad posible.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		A/C pre instalado
Terraza privada		U/F Calefacción
Trastero		Baños u/f/h
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Gimnasio		
Suelos de madera		
Restaurante en sitio		
Pista de tenis		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de ciudad	
Panoramicas	Primera línea de golf	
Campo		
Golf		
Bosque		
Lago		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Más de uno
	Sistema de alarma	
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
Categorías		
Casas de vacaciones		
Reventa		
Lujó		
Contemporáneo		