alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Apartamento planta baja en venta en Casares Playa, Casares

250.000 €

Referencia: R5185909 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 80m^2 **Terraza:** 25m^2

Costa del Sol, Casares Playa

ENCANTADOR APARTAMENTO EN PLANTA BAJA CON AMPLIA TERRAZA, VISTAS PARCIALES AL MAR Y EXCEPCIONAL PRIVACIDAD Ubicado en Casares Costa, una zona en constante crecimiento y rodeada de naturaleza, campos de golf de renombre como Finca Cortesin y Doña Julia, y exclusivas urbanizaciones, este acogedor apartamento en planta baja destaca por su espectacular terraza ampliada con vistas parciales al mar y un entorno tranquilo y privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. A solo 4 minutos en coche de los puertos deportivos de La Duquesa y Estepona, y muy cerca del futuro hotel Hilton, su localización ofrece una excelente conexión con playas de arena fina, paseo marítimo, restaurantes, chiringuitos y zonas de ocio. La vivienda se encuentra en perfecto estado y lista para entrar a vivir, con una distribución funcional en una sola planta que incluye 2 amplios dormitorios, 2 baños , un salón muy luminoso con acceso directo a la gran terraza privada, y una cocina mejorada con lavadero cerrado de obra que proporciona mayor espacio y comodidad. Con orientación suroeste, el apartamento disfruta de luz natural todo el día y una atmósfera cálida y relajante. Forma parte de una urbanización cerrada con acceso peatonal a la playa en unos 12 minutos, zonas ajardinadas tropicales, 6 piscinas (una abierta todo el año), seguridad con conserje 12h, aire acondicionado frío/calor, plaza de garaje subterránea y trastero. Además, cuenta con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una inversión ideal tanto para uso propio como para alquiler vacacional o de larga temporada. ¡Una oportunidad única que merece ser visitada!

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia

Orientación
Sureste

Control climatico
Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Vistas
Mar
Montaña
Jardín
Patio

Configuración
Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Condición
Buena
Recientemente renovado

Piscina
Comunal
Para niños

Muebles
Opcional

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal
Facil mantenimiento

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje
Privado
Comunal

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Con problemas
Golf
Contemporáneo
Barato