alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Ático en venta en El Paraiso, Estepona

690.000 €

Referencia: R5185270 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 121m^2 **Terraza:** 77m^2

Costa del Sol, El Paraiso

APARTAMENTO DE REVENTA. El complejo donde está este ático está estratégicamente situado, rodeado de los campos de golf mas prestigiosos de la Costa del Sol, y con unas vistas panorámicas inigualables sobre el mar y las montañas, ofrece un estilo de vida andaluz elegante, donde la arquitectura tradicional se combina con un diseño interior de vanguardia y materiales de alta calidad. de reciente construccion. Todos los áticos, además de disponer de terrazas, cuentan también con solariums muy amplios y las terrazas, con grandes ventanales, permite que las viviendas estén bañadas en luz y dispongan de espectaculares vistas panorámicas de la montaña y el mar. El complejo cuenta con un amplio rango de servicios dentro del mismo, lo que hace de esta urb. un espacio realmente único. Cuenta con amplias zonas ajardinadas, 5 piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, área de juego para niños, casa club con restaurante/ bar y una tienda con productos locales, gimnasio, SPA con sauna, baño turco y jacuzzi , zona de Crossfit y Yoga, zona de co-working, así como seguridad 24 horas y una cancha polideportiva. Todo ello está construido con las mejores calidades tanto para las instalaciones como para los acabados. Los suelos continuos y los impresionantes ventanales correderos del suelo al techo crearán una transición ininterrumpida entre las estancias interiores y las exteriores. La cocina abierta e integrada al salón, cuenta con electrodomésticos de alta gama Siemens y está equipado con sistema de domótica para las instalaciones, la iluminación y las persianas. Tiene dos amplios dormitorios y dos baños, uno Ensuite, además de un gran salón comedor con chimenea, muy luminoso, con una cocina de concepto abierto, desde la entrada hay un acceso al solarium privado, una gran superficie con tremendas vistas panorámicas del mar, el golf y la montaña. Los muebles de diseño están incluidos en el precio. Cercana a todos los servicios y tiendas, así como colegios, restaurantes, etc, está muy cerca del mar y a solo 5 minutos conduciendo de Puerto Banús y 10 min de Marbella. En el complejo hay una empresa que se dedica a gestionar alquileres de corta y larga temporada con servicio de conserje.

Características:

Características
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi
Gimnasio
Cerca de iglesia
Solárium
Sauna

Orientación
Sur

Control climatico
Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Montaña
Panoramicas
Golf

Configuración
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de bosque

Condición
Excelente

Piscina
Comunal
Climatizada
Para niños

Muebles
Totalmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf
Lujo

Clasificación de emisión de CO2
E

Calificación energética
E