



## Villa pareada en venta en Marbella, Marbella

1.400.000 €

Referencia: R4990768    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 160m<sup>2</sup>    Construido: 122m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Cinderella Marbella es una exclusiva casa de lujo a estrenar, ubicada en pleno centro de Marbella, en una zona tranquila pero a solo 2 minutos de restaurantes, supermercados y comercios. Su diseño moderno y funcional ofrece máximo confort y exclusividad, con una distribución optimizada y acabados de alta gama. La vivienda cuenta con plaza de garaje privada, ascensor y WiFi en todas las estancias, además de aire acondicionado y ventiladores para garantizar el bienestar en cualquier época del año. Dispone de una cocina completamente equipada, una elegante zona de estar, 2 baños de diseño con ducha, bañera de hidromasaje con TV y un aseo de cortesía. En su espectacular terraza privada, encontrará un jacuzzi, barbacoa, nevera, fregadero y toldo automático, creando un espacio ideal para el relax o el entretenimiento. Además, la casa está adaptada para personas con movilidad reducida y cuenta con certificación de calidad del aire y ausencia de moho. Situada a 700 metros de la playa de Venus, a menos de 1 km de la playa de El Faro y a 10 minutos a pie de la playa de la Fontanilla, Cinderella Marbella es una oportunidad única para quienes buscan una propiedad de alto nivel en la Costa del Sol, combinando lujo, comodidad y una ubicación privilegiada.



## Características:

### Características

Transporte cercano

Wifi

Jacuzzi

### Vistas

Puerto

Urbano

Calle

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Privado

### Calificación energética

B

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de puerto

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

### Cocina

Parcialmente equipada

### Utilidades

Teléfono

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

Excelente

### Seguridad

Sistema de alarma

### Clasificación de emisión de CO2

B