alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Duplex en venta en Marbella, Marbella

550.000 €

Referencia: R5187715 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 122m^2

Costa del Sol, Marbella

???? Lujoso Dúplex 122m2 en Marbella Jardines de las Chapas A solo 3 minutos a pie de la playa y del famoso Nosso Beach Club – con impresionantes vistas al mar y a la montañas Este elegante dúplex con 3 dormitorios en suite se encuentra en una de las zonas más exclusivas de Marbella, a pocos pasos de la playa. Distribuido en tres plantas, combina el encanto mediterráneo con el confort moderno y espacios amplios y luminosos. Planta baja: Luminoso salón con y terraza con chimenea y vistas al mar, cocina abierta totalmente equipada, aseo de invitados y pequeño trastero. Primera planta: Dos dormitorios con baño en suite, cada uno con su propia terraza – uno con vistas al mar y el otro con vistas al mar y a la montaña. Planta superior: Dormitorio principal con baño en suite, amplia ducha tipo “walk-in” y terraza privada con espectaculares vistas al mar. ▯ • Vistas panorámicas al mar y a la montaña • A solo 3 minutos a pie de la playa • Piscina comunitaria y ascensor • Tres terrazas con diferentes orientaciones • Arquitectura abierta y luminosa ▯ El dúplex cuenta actualmente con licencia turística. Dado que la legislación ha cambiado recientemente, recomendamos informarse individualmente sobre la posibilidad de obtener una nueva licencia. Con gusto le ayudamos con un abogado local de confianza. ▯ Las Chapas es una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella: tranquila, cuidada y cerca de la playa, campos de golf, colegios internacionales y excelentes restaurantes. Una verdadera joya en la Costa del Sol – ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente.

Características:

Características
Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Restaurante en sitio

Orientación
Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste

Control climatico
Aire acondicionado

Vistas
Mar
Montaña
Panoramicas
Campo
Jardín
Calle
Esquí

Configuración
Junto a playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Condición
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Totalmente equipada

Seguridad
Complejo cerrado

Estacionamiento
Calle

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categorías
Reventa
Lujo