



Ático en venta en La Duquesa, Manilva

380.000 €Referencia: R5147143 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 70m²



Costa del Sol, La Duquesa

Ático con ubicación excepcional, en una tranquila y cuidada urbanización de la Costa del Sol, ideal para quienes desean combinar tranquilidad con cercanía al mar. Desde la vivienda hay un paseo que accede directamente a la playa, a tan solo 3 minutos andando, lo que permite disfrutar del mar cómodamente y sin necesidad de utilizar el coche. Este atractivo ático está distribuido en una sola planta y ofrece 2 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, cocina independiente y zona de lavadero. La vivienda destaca por su luminosidad, amplitud y, sobre todo, por su terraza privada, desde la cual se pueden contemplar unas impresionantes vistas abiertas al mar y a la montaña, perfectas para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Gracias a su excelente orientación, la propiedad recibe luz natural durante todo el día y garantiza una atmósfera cálida y confortable en cualquier estación del año. Forma parte de una urbanización bien mantenida, con piscina comunitaria, zonas verdes y plaza de garaje subterránea incluida en el precio. Una propiedad con gran potencial de alquiler, tanto vacacional como de larga temporada, y también ideal como hogar permanente o segunda residencia. Una vivienda muy recomendable, lista para entrar a vivir y disfrutar al máximo de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano	Suroeste	A/C caliente
Terraza privada		Calefacción central
Televisión satelital		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Cerca de mezquita		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de puerto	
Panoramicas	Urbanización	
Campo	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de tiendas	
Piscina	Cerca de ciudad	
Playa	Cerca de escuelas	
Calle	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Cerca de bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Teléfono de entrada	Garaje
		Comunal
		Cubierto
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Reventa	
	Barato	