

**Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella****699.000 €**Referencia: R5186383 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 165m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Adosado recién reformado en Atalaya Río Verde, a sólo 5 minutos de Puerto Banús!

Casa adosada muy espaciosa dividida en 4 plantas. En la planta baja encontrará un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente.

En la planta baja hay un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente.

En cada planta hay una habitación y un baño completo.

En la planta superior se encuentra el lavadero que da acceso al gran solárium.

También hay un gran sótano con baño y cocina que se puede utilizar como un piso independiente.

La casa está totalmente equipada con persianas eléctricas, aire acondicionado frío y caliente independiente.

Perfecta casa familiar en una urbanización privada con exuberantes jardines y piscinas comunitarias.

También es una excelente inversión de alquiler, ya que está a sólo unos minutos a pie de Puerto Banús, donde se encuentra la playa,

zonas comerciales, restaurantes, tiendas, hoteles, escuelas, campos de golf.

En la entrada hay un piso con 1 dormitorio, 1 baño y 1 salón y cocina que se podría alquilar.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza privada	Sur	Aire acondicionado
Trastero		Aire acondicionado frío
Baño en-suite		A/C caliente
Armarios empotrados		Calefacción central
Lavadero		
Sótano		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Buena
Jardín	Cerca de puerto	
Calle	Urbanización	
Patio	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Estacionamiento	Utilidades
Comunal	Privado	Electricidad
		Agua potable
		Paneles solares fotovoltaicos
Categorías		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Ganga		
Con problemas		
Golf		
Lujo		
Contemporáneo		
Barato		