

**Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís****4.900.000 €**Referencia: R4897405 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 5.008m<sup>2</sup> Construido: 720m<sup>2</sup> Terraza: 300m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Esta exclusiva propiedad ofrece impresionantes vistas al mar, las costas española y africana y Gibraltar y está situada en una ubicación muy privada y protegida en el elegante y cerrado Marbella Club Golf Resort. Construido con la más alta calidad; Suelos de madera maciza, mármol Travertino, ventanas hechas a medida, excelente aislamiento, sistema domótico muy moderno, bombas solares y de calor para agua caliente y calefacción, calefacción por suelo radiante regulable individualmente (energía solar) en toda la casa, piscina iluminada y climatizada, zona de barbacoa junto a la piscina., área de spa y gimnasio, bodega, elegante cocina comedor, amplias habitaciones con baños contiguos, son solo algunas de las muchas comodidades destacadas de esta hermosa casa. El jardín es un sueño, ha sido cuidadosamente diseñado y planificado por sus propietarios y tiene un sistema de riego totalmente automático. El terreno llano está asegurado por todos lados y bien vallado. Marbella Club Golf Resort con su campo de golf de 18 hoyos es muy privilegiado y privado, pero a sólo 20 minutos de Marbella, ubicado en medio de las hermosas montañas de Benahavis. Esta zona residencial tiene entrada privada y seguridad las 24 horas.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Suroeste	A/C pre instalado
Terraza privada	Noreste	Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño en-suite		Chimenea
Suelos de mármol		Baños u/f/h
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Suelos de madera		
Sótano		
Sauna		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Renovado recientemente
Montaña	Cerca de bosque	
Panoramicas	Campo	
Jardín		
Piscina		
Golf		
Bosque		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Climatizada	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Complejo cerrado	Garaje
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Más de uno
	Sistema de alarma	
	Persianas	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Agua potable	Golf	
Agua caliente solar	Lujo	
Gas		