alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Ático duplex en venta en Teatinos-Universidad, Málaga

634.000 €

Referencia: R5189356 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 114m^2 **Terraza:** 40m^2

Costa del Sol, Teatinos-Universidad

Moderno tríplex en un residencial con todos los servicios. Cuenta con 114 m² construidos y dos terrazas de 40 m² con unas vistas impresionantes. Cada detalle de este ático dúplex con solárium superior ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort y una experiencia de vida única. Entregado en 2008, se encuentra en una amplia avenida, ideal para disfrutar de largos paseos, con todos los servicios al alcance y una excelente conexión con la autovía. Su ubicación es perfecta para quienes buscan comodidad sin renunciar a la tranquilidad. La planta principal, situada en la séptima planta del edificio, te da la bienvenida con un amplio salón que se abre a una gran terraza — perfecta para desayunos al sol o veladas al aire libre. La cocina, independiente y moderna, ofrece un espacio funcional y bien aprovechado. También en esta planta, un dormitorio y un baño completo aportan privacidad y versatilidad. Bajando las escaleras, la planta inferior, ubicada en la sexta planta, alberga dos dormitorios amplios y luminosos y un baño. El dormitorio principal es un verdadero refugio, un espacio que invita al descanso. Un segundo baño completa esta planta, garantizando la comodidad de todos los miembros del hogar. Subiendo las escaleras, llegamos a la octava planta del edificio, donde encontramos un amplio y luminoso solárium con unas vistas increíbles de toda Málaga — incluso se puede ver ampliamente el mar. Esta planta también cuenta con un trastero donde se encuentra la centralita de control de los paneles solares. Además, la propiedad incluye dos plazas de garaje y un trastero, lo que añade un plus de comodidad a este maravilloso hogar. El residencial ofrece espacios diseñados para el disfrute de toda la familia: una gran piscina para adultos y otra para niños, jardines cuidados, servicio de conserjería, pista de pádel y parque infantil, convirtiendo este entorno en el lugar perfecto para vivir. A solo 4 minutos a pie de la parada de autobús y del supermercado, y a 10 minutos andando de los parques.

Características:

Características
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Solárium
Paddle

Vistas
Mar
Montaña
Panoramicas
Urbano

Configuración
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Condición
Buena

Piscina
Comunal
Para niños

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal

Seguridad
Seguridad 24 horas

Estacionamiento
Subterráneo
Privado
Más de uno