

**Apartamento planta alta en venta en Marbella, Marbella****495.000 €**Referencia: R5186044 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 77m² Terraza: 25m²



Costa del Sol, Marbella

Encantador ático con gran terraza privada en el corazón del casco antiguo.

Una preciosa vivienda, muy luminosa y realmente cómoda de vivir en ella durante todo el año.

Muy amplia, a pesar de contar con un solo dormitorio, donde hay varios armarios para almacenar fácilmente toda la ropa, el dormitorio tiene amplios ventanales a ambos lados.

El cuarto de baño con ducha, de un estilo elegante y también con un buen tamaño.

El salón, muy luminoso, se divide en 2 zonas, la del comedor junto a la cocina y junto a esta, la sala de la tv y sofá.

La cocina completamente equipada, está conectada directamente también a la terraza, haciendo muy fácil su uso, tanto desde dentro como desde fuera en la terraza.

Destacar sobretodo su magnífica terraza, con bonitas vistas abiertas sobre la ciudad y los tejados del casco antiguo, donde seguramente uno disfrutará la mayor parte del tiempo en cualquier época del año.

También tiene la ventaja de disfrutar de forma natural una ventilación cruzada, al tener amplias ventanas a ambos lados en toda la vivienda,

siendo extremadamente agradable vivir en ella durante los meses de verano.

Adicionalmente hay una terraza descubierta comunitaria tipo solárium, donde hay un amplio trastero para esta vivienda.

Excelente para vivir todo el año o como apartamento vacacional o para uso como alquiler vacacional, debido a su inmejorable ubicación en pleno corazón del casco antiguo de Marbella.

Muy recomendable de ver.

**Características:**

Características	Orientación	Vistas
Transporte cercano	Este	Montaña
Terraza privada	Sur	Panoramicas
Doble acristalamiento	Oeste	Urbano
Armarios empotrados	Noroeste	
Solárium		
Configuración	Condición	Muebles
Área comercial	Excelente	Totalmente amueblado
Cerca de puerto		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Cerca de Marina		
Cerca de bosque		
Cocina	Estacionamiento	Categorías
Totalmente equipada	Calle	Casas de vacaciones
		Reventa