



## Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**520.000 €**Referencia: R5188009    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio y elegante apartamento reformado en planta baja en La Maestranza. Una urbanización cerrada en Nueva Andalucía con seguridad las 24 horas, jardines bien cuidados y zonas verdes con 2 piscinas (una de ellas climatizada). Gran terraza. Calefacción por suelo radiante. Tiendas y restaurantes populares a la puerta de su casa y a solo 15 minutos a pie de Puerto Banús y la playa. Plaza de aparcamiento incluida. Tiene LPO.

Apartamento Planta Baja, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 125 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Este.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante.

Vistas : Patio.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble acristalamiento.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Ganga.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza privada	Este	Aire acondicionado
Baño en-suite		Aire acondicionado frío
Doble acristalamiento		A/C caliente
Armarios empotrados		U/F Calefacción
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Patio	Cerca de golf	Excelente
	Cerca de puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Climatizada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Privado
	Sistema de alarma	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Ganga	
Agua potable		