alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

7.690.000 €

Referencia: R5188336 **Dormitorios:** 3 **Terreno:** 2.460m^2 **Construído:** 595m^2 **Terraza:** 500m^2

Costa del Sol, Sierra Blanca

... esta es una oportunidad sin igual para adquirir una obra maestra de serenidad arquitectónica! Una villa que ejemplifica el pináculo del lujo y la exclusividad en el corazón de la prestigiosa Sierra Blanca de Marbella. Esta residencia logra un equilibrio impecable entre sofisticación íntima y grandeur impresionante, ofreciendo un santuario de elegancia refinada. Con más de 400 metros cuadrados de espacio edificable adicional y la posibilidad de expandir el ya amplio sótano de 250 metros cuadrados, esta propiedad es un lienzo para tus visiones más ambiciosas. Ubicada junto a la majestuosa Sierra Blanca, esta villa se encuentra dentro de uno de los enclaves más codiciados de Marbella, a menudo comparado con el ilustre Beverly Hills por su encanto opulento y privacidad sin igual. Extendida sobre dos pisos exquisitamente diseñados y un sótano versátil, su orientación al sur ofrece vistas panorámicas fascinantes que se extienden a través del mar Mediterráneo hasta las lejanas costas de África. Cada detalle de esta finca ha sido meticulosamente elaborado, desde la impecable configuración de sus espacios hasta el uso de los mejores materiales y una construcción superior, asegurando un legado de distinción atemporal. Al cruzar el umbral, te recibe un amplio vestíbulo, una puerta hacia el flujo armonioso de la villa. El vestíbulo revela una perspectiva impresionante a través del gran salón, enmarcando la elegancia simétrica de la residencia, los jardines subtropicales, el infinity-pool y el mar ilimitado más allá. La planta baja se despliega con gracia sin esfuerzo: un salón majestuoso, un comedor refinado y una sala de televisión íntima con chimenea, todas conectadas con amplias terrazas que invitan a momentos de gran tranquiladad. Dos amlias suites de invitados, cada una con baño, un impresionante aseo de cortesía revestido de mármol negro italiano, y una cocina gourmet totalmente equipada completan este nivel, con terrazas cuidadosamente asignadas para mejorar la privacidad y la serenidad. Cada ventana ofrece una galería de vistas encantadoras, abarcando los exuberantes jardines, el infinity-pool, el mar y la icónica montaña La Concha -, otorgando una atmósfera de tranquilidad sin igual. Asciende al piso superior, donde la suite principal palaciega reina suprema. Este santuario de descanso cuenta con un baño opulento, un vestidor espacioso y una terraza privada que domina vistas inolvidables del Mediterráneo. El nivel inferior, un testimonio de practicidad, alberga una lavandería, amplio almacenamiento, un garaje doble y una sala de máquinas. La finca tiene además sistema de alarma, aire acondicionado frío/calor, y calefacción por suelo radiante en toda la casa, envolviéndote en confort durante todo el año. Los jardines tropicales meticulosamente diseñados elevan esta propiedad a un reino propio, ofreciendo un gran infinity-pool, un pabellón de barbacoa cubierto, un retiro sombreado para relajarse y una ducha y baño, todo enmarcado por vistas panorámicas al mar, África y La Concha. Esto no es simplemente una residencia; es una invitación a un estilo de vida de prestigio inigualable. Para el inversor hábil, esta villa representa más que un hogar: es un activo legado, un testimonio de riqueza y visión en uno de los destinos más exclusivos del mundo. Te invitamos a aprovechar esta única oportunidad para reclamar tu lugar entre la élite de la Costa del Sol.

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características
Terraza cubierta
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Sótano

Orientación
Sur

Control climatico
Aire acondicionado
Chimenea
U/F Calefacción

Vistas
Mar
Montaña
Panoramicas
Jardín
Piscina

Configuración
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Condición
Buena
Excelente

Piscina
Privada

Jardín
Privado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma

Estacionamiento
Privado
Más de uno

Categorías
Lujo