



## Apartamento planta baja en venta en Manilva, Manilva

310.000 €

Referencia: R5188354    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 119m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Manilva

Situado en la hermosa urbanización Duquesa Suite, este apartamento en planta baja se distingue por su tranquilidad, su luminosidad y su agradable espacio exterior. El apartamento cuenta con dos dormitorios cómodos y dos baños decorados con buen gusto. La zona de estar, amplia y acogedora, se abre a una gran terraza privada, perfecta para disfrutar del clima suave de la Costa del Sol, compartir comidas al aire libre o relajarse en un entorno tranquilo. La propiedad dispone de dos plazas de aparcamiento, una interior y otra exterior, que aportan comodidad y practicidad en el día a día. La urbanización ha sido completamente rehabilitada en 2024, y el apartamento cuenta con aire acondicionado nuevo. La residencia ofrece dos piscinas, una de ellas climatizada en invierno, además de bonitos jardines ajardinados y un espacio comunitario con barbacoa, ideal para disfrutar de momentos agradables con familia y amigos durante todo el año. Una propiedad ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en alquiler, gracias a su excelente estado, su entorno verde y tranquilo, y su ubicación privilegiada a solo unos minutos del puerto de La Duquesa, las playas y varios campos de golf.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Suelos de mármol  
Lavadero  
Barbacoa  
Suelos de madera

### Piscina

Comunal

### Utilidades

Agua potable

### Control climatico

Calefacción central

### Muebles

Totalmente amueblado

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada