



## Parcela residencial en venta en Mijas Pueblo, Mijas

**220.000 €**

Referencia: R5146885 Terreno: 1.928m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Pueblo

Parcela urbana de 1.928 m<sup>2</sup> en Valtocado (Mijas), situada en Camino de los Ríos 62. La llegada es cuidada y muy privada: calle ajardinada, muros de piedra y una franja de pinos que enmarca una terraza natural con vistas abiertas al valle y al Mediterráneo. La orientación y la pendiente invitan a proyectar una villa contemporánea de ~300 m<sup>2</sup> con piscina y garaje/under-build, aprovechando grandes ventanales y porches mirando al mar. A 10–15 min de Mijas Pueblo y con conexión rápida a Fuengirola y al aeropuerto, es un lugar para quien busca silencio, luz y paisaje sin renunciar a servicios. Oportunidad: suelo urbano listo para poner en valor mediante un proyecto eficiente y de diseño — ideal para construir y disfrutar o para desarrollar y vender con prima por vistas y privacidad.



## Características:

### Orientación

Sur

### Vistas

Mar

Montaña

### Configuración

Urbanización

### Categorías

Inversión