



## Apartamento planta baja en venta en Casares, Casares

**577.500 €**

Referencia: R5015437    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 172m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares

Nos complace presentar este luminoso, moderno e impresionante apartamento en planta baja elevada en el corazón de Casares, junto a la laguna de la Alcazaba. La sala de estar de concepto abierto se integra a la perfección con un moderno comedor, creando un ambiente confortable y luminoso. Los tonos neutros suaves y los elegantes acabados añaden un toque de elegancia, mientras que los amplios ventanales ofrecen hermosas vistas de los alrededores: la piscina, las montañas y el mar.

La propiedad cuenta con una cocina americana totalmente equipada, dos amplios dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con baño en suite, y un baño completo adicional para invitados. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y también ofrece hermosas vistas.

A pocos pasos del apartamento, encontrará una espectacular piscina estilo laguna con playa privada que le da un ambiente de resort a la comunidad. Su amplio tamaño y sus aguas cristalinas son perfectas para refrescarse bajo el sol español o practicar deportes acuáticos. Las tumbonas, los jacuzzis, el gimnasio totalmente equipado, el restaurante y los jardines circundantes ofrecen una escapada relajante. Ya sea que prefiera un baño relajante, Ya sea para aprender surf o simplemente relajarse con un buen libro, este oasis comunitario ofrece lo mejor de la vida al aire libre. El complejo también cuenta con su propia y moderna piscina y amplios jardines, solo para la fase 3.

El encantador centro de Estepona está a un corto trayecto en coche y ofrece una gran variedad de tiendas, restaurantes y atracciones culturales.

Los amantes del golf apreciarán los campos cercanos, y los amantes de la playa disfrutarán del fácil acceso a la impresionante costa.

Además, el aeropuerto de Málaga está muy cerca, lo que facilita el desplazamiento desde y hacia el apartamento.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Sauna  
Restaurante en sitio  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Golf

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Comunal  
Privado  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Pueblo

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Golf  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Comunal  
Cubierto  
Calle