



Villa pareada en venta en Guadalmina Baja, Marbella

1.100.000 €

Referencia: R5169469 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 120m² Construido: 220m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Casa pareada de 4 dormitorios en la exclusiva urbanización Casasola, junto a Guadalmina Baja!

Esta elegante casa pareada de 276 m² construidos y 206 m² útiles es una joya en uno de los lugares más privilegiados de la Costa del Sol. Con 4 amplios dormitorios y 4 baños, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y comodidad. El espacioso salón es el lugar ideal para disfrutar de reuniones familiares, mientras que el dormitorio principal de 23 m², con baño en suite y terraza privada, ofrece un refugio exclusivo para tu descanso.

Además, la planta buhardilla cuenta con un luminoso dormitorio de 24 m², baño completo y una terraza privada, perfecta como espacio adicional para invitados o como oficina en casa.

Esta casa está lista para entrar a vivir, ofreciéndote una experiencia única desde el primer día. Con una ubicación inmejorable dentro de la comunidad, orientada al sur, disfrutarás de sol y luz natural durante todo el año, en un entorno tranquilo y privado.

La urbanización, de estilo andaluz, consta de solo 20 viviendas, asegurando privacidad y exclusividad. Puedes relajarte en la piscina comunitaria o disfrutar de la intimidad de tu jardín privado. Además, la propiedad incluye estacionamiento para dos coches, lo que garantiza comodidad y seguridad.

Situada junto al prestigioso campo de golf de Guadalmina Baja y a tan solo 10 minutos de Puerto Banús, tendrás acceso a los mejores servicios, colegios y zonas de ocio de la Costa del Sol.

Construida en 1992 y en excelente estado, esta casa cuenta con calefacción por radiadores a gas natural, asegurando confort durante todo el año. Su orientación sur-este maximiza la luminosidad natural.

No dejes escapar esta oportunidad única de vivir en un paraíso andaluz. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para más información y agenda tu visita!



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Suelos de madera
Solárium
Paddle

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Suburbano

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Reventa
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Sur

Condición

Buena
Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Cubierto

Control climatico

Aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea
Calefacción central

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Privado
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Gas