



Apartamento planta media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.195.000 €

Referencia: R5188339 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 145m²

Terraza: 35m²















Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

DESARROLLO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MARBELLA Ubicado en la prestigiosa urbanización frente al mar de Bahía Alcántara, este impresionante ático combina a la perfección espacio, comodidad y estilo de vida costero. Con una superficie interior de 145 m², el apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, diseñados para aprovechar al máximo la luz natural gracias a su orientación sur, sureste y suroeste. Desde la espaciosa terraza se pueden disfrutar de vistas parciales al mar y de preciosas puestas de sol. Se presenta en excelente estado y sin amueblar, listo para personalizar al gusto del nuevo propietario. Entre sus características destacan el aire acondicionado, calefacción eléctrica, plaza de garaje privada y trastero. La comunidad cerrada ofrece jardines impecablemente cuidados, una gran piscina y seguridad las 24 horas para garantizar privacidad y tranquilidad. Situado directamente en el paseo marítimo de San Pedro, Bahía Alcántara está a solo unos minutos de Puerto Banús y a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes y todos los servicios locales. Una visita imprescindible para quienes buscan disfrutar del auténtico estilo de vida frente al mar en Marbella.





Características:

Características Orientación **Control climatico** Sur Aire acondicionado

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Doble acristalamiento

Condición **Vistas** Configuración Mar Junto a playa Buena

Jardín Cerca del mar

> Cerca de tiendas Cerca de ciudad Cerca de escuelas

Frente a la playa **Piscina** Muebles

Cocina Comunal No amueblado Salon - cocina Estacionamiento Seguridad Categorías

Complejo cerrado Comunal Casas de vacaciones

> Inversión Reventa Ganga

Frente a la playa

Lujo

Terraza privada

Trastero

Baño en-suite

Armarios empotrados

Teléfono de entrada

IPP Spain | +34 951 26 20 50 | alex@ippspain.com