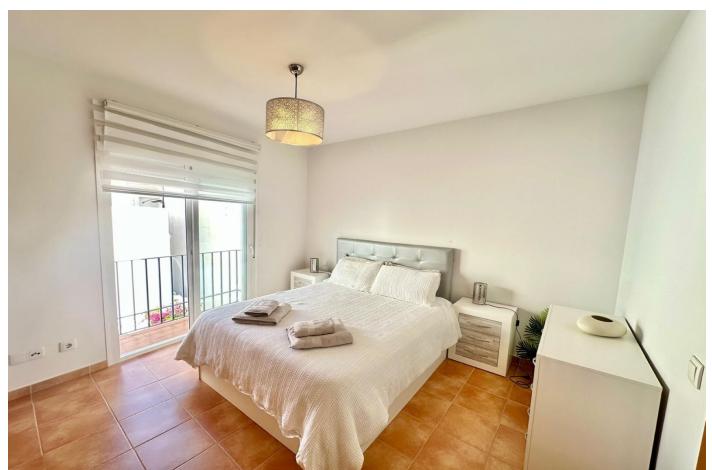


**Ático duplex en venta en Marbella, Marbella****507.000 €**Referencia: R5192458 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 95m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Este ático dúplex recientemente renovado se encuentra en el corazón del histórico Casco Antiguo de Marbella, ofreciendo una ubicación privilegiada rodeada de las vibrantes comodidades de la ciudad, encantadoras calles y una rica herencia cultural. Ubicado en un edificio de apartamentos en pleno centro, con una superficie construida de 95 m<sup>2</sup>, la propiedad ha sido diseñada cuidadosamente para maximizar el confort y el estilo, proporcionando una opción ideal para quienes buscan vivir en un entorno urbano con un toque de elegancia.

El ático dúplex consta de 3 amplios dormitorios y 3 baños, 2 de ellos en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad tanto para los residentes como para los invitados. La cocina de concepto abierto, totalmente equipada, se integra perfectamente con las áreas de comedor y salón, creando un espacio acogedor tanto para el relax como para el entretenimiento.

La atención al detalle es evidente en toda la vivienda, con características como aire acondicionado, doble acristalamiento, armarios empotrados y elementos de seguridad que incluyen sistema de alarma, entrada de seguridad y persianas de seguridad. La propiedad dispone de balcones que ofrecen agradables vistas a la calle y al entorno urbano, proporcionando el escenario perfecto para disfrutar del animado ambiente de Marbella.

Los residentes se beneficiarán de la proximidad de la propiedad a una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, colegios, parques infantiles, la playa, campos de golf y el puerto. Excelentes conexiones de transporte facilitan los desplazamientos. Este dúplex está listo para ser ocupado de inmediato.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Urbano	Cerca de golf	Buena
Calle	Cerca de puerto	Renovado recientemente
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Totalmente amueblado	Parcialmente equipada	Sistema de alarma