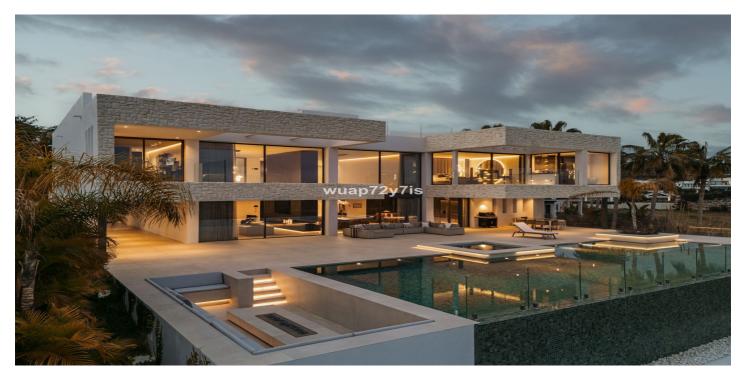




## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

5.950.000€

Referencia: R5186116 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.437m<sup>2</sup> Construído: 1.394m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benahavís

Villa de Lujo con Vistas Frontales al Mar y Panorámica Rural en Benahavís – Marbella Esta impresionante villa de diseño en el prestigioso Benahavís, construida en 2022, es un verdadero ejemplo de arquitectura moderna y lujo refinado. Con una superficie habitable de 1.394 m² en una parcela de 1.437 m², la propiedad ofrece una combinación inigualable de espacio, confort y elegancia. En su interior, cuatro amplios dormitorios con baño en suite garantizan la máxima privacidad y comodidad. Los cinco baños, acabados con materiales de alta calidad, transmiten una atmósfera de bienestar y sofisticación. Desde casi todas las estancias se disfrutan de vistas espectaculares: un first line frente al mar combinado con un encantador panorama campestre sobre las colinas andaluzas. La villa cuenta con una magnífica piscina privada, rodeada de jardines exuberantes y amplias terrazas ideales para el relax y el entretenimiento. Entre sus exclusivas comodidades destacan un cine privado, una bodega, un gimnasio, una sauna y una sala de juegos. Con calificación energética A, paneles solares y un avanzado sistema domótico, la propiedad es también sostenible e innovadora. Un amplio garaje y su ubicación en una prestigiosa comunidad cerrada garantizan seguridad y tranquilidad, mientras que Marbella, Puerto Banús y reconocidos campos de golf se encuentran a pocos minutos. Con un precio de € 5.950.000, esta villa no es solo una inversión inmobiliaria, sino sobre todo en estilo de vida y prestigio.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTransporte cercanoSurAire acondicionado

Terraza privada A/C pre instalado

Trastero Aire acondicionado frío

Baño en-suite A/C caliente

Doble acristalamiento Chimenea

Armarios empotrados U/F Calefacción

Wifi Baños u/f/h

Jacuzzi Calefacción central Solárium

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca de golfExcelente

MarCerca de golfExcelenteMontañaCerca de tiendasPanoramicasCerca de ciudad

Ciudad

PiscinaMueblesCocinaClimatizadaTotalmente amuebladoTotalmente equipada

Cerca de escuelas

Interior I otalmente amuebiado I otalmente equipada

JardínEstacionamientoUtilidadesPrivadoPrivadoElectricidad

Más de uno Agua potable

Paneles solares fotovoltaicos

Categorías Lujo

Sauna

Campo

Privada