



## Apartamento planta media en venta en Elviria, Marbella

318.000 €

Referencia: R4990486 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 70m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

En venta, un impresionante apartamento de un dormitorio completamente reformado, orientado al suroeste, con vistas panorámicas despejadas a los jardines comunitarios, la piscina y el mar en la distancia. Esta propiedad ofrece un diseño moderno con una cocina abierta completamente equipada y un amplio salón que da acceso a una terraza cubierta, ideal para disfrutar de reuniones al aire libre y comidas al fresco. Además, cuenta con un baño con ducha y un luminoso dormitorio con salida a una segunda terraza, donde se puede disfrutar de encantadoras vistas. La propiedad se vende sin amueblar e incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad. Ubicada en la codiciada comunidad residencial de Los Lagos de Santa María, el apartamento está a solo unos minutos de todas las comodidades que ofrece Elviria y a escasos metros del prestigioso campo de golf de Santa María. El centro de Marbella se encuentra a tan solo 14 km, lo que hace que esta ubicación sea perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero bien conectado. Este apartamento es ideal para aquellos que buscan una propiedad moderna, lista para entrar a vivir, en una de las zonas más deseadas de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Trastero  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina  
Calle

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Calificación energética

D

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Reventa  
Golf

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo

### Clasificación de emisión de CO2

D