

**Apartamento planta media en venta en Elviria, Marbella****318.000 €**Referencia: R4990486 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 70m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

En venta, un impresionante apartamento de un dormitorio completamente reformado, orientado al suroeste, con vistas panorámicas despejadas a los jardines comunitarios, la piscina y el mar en la distancia. Esta propiedad ofrece un diseño moderno con una cocina abierta completamente equipada y un amplio salón que da acceso a una terraza cubierta, ideal para disfrutar de reuniones al aire libre y comidas al fresco. Además, cuenta con un baño con ducha y un luminoso dormitorio con salida a una segunda terraza, donde se puede disfrutar de encantadoras vistas. La propiedad se vende sin amueblar e incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento subterráneo para mayor comodidad. Ubicada en la codiciada comunidad residencial de Los Lagos de Santa María, el apartamento está a solo unos minutos de todas las comodidades que ofrece Elviria y a escasos metros del prestigioso campo de golf de Santa María. El centro de Marbella se encuentra a tan solo 14 km, lo que hace que esta ubicación sea perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero bien conectado. Este apartamento es ideal para aquellos que buscan una propiedad moderna, lista para entrar a vivir, en una de las zonas más deseadas de Marbella.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Jardín		
Piscina		
Calle		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>
Electricidad	Reventa	D
Agua potable	Golf	
<b>Calificación energética</b>		
D		