



## Apartamento planta media en venta en Benahavís, Benahavís

**495.000 €**Referencia: R5192464   Dormitorios: 2   Construido: 140m<sup>2</sup>   Terraza: 35m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Situado justo debajo del centro comercial de Monte Halcones, en la tranquila urbanización Puerto del Almendro, este amplio apartamento en primera planta ofrece una combinación excepcional de privacidad, vistas panorámicas al mar y confort refinado. Ubicado dentro de una comunidad cerrada, segura y perfectamente mantenida, disfruta de una total tranquilidad, a tan solo 5 minutos en coche de la playa y de San Pedro, y a un corto paseo de tiendas, restaurantes y cafeterías. Bañado por la luz natural, el apartamento cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea funcional, que se abre a una terraza parcialmente cubierta con vistas panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar y África. La cocina independiente, totalmente equipada, ofrece una gran superficie de trabajo y armarios espaciosos y bien distribuidos. Dispone de dos amplios dormitorios dobles en suite con armarios empotrados, siendo el principal con acceso directo a la terraza, además de un aseo de invitados que aporta comodidad para las visitas. Entre sus extras destacan el aire acondicionado frío/calor, suelo radiante en los baños, plaza de garaje privada y trastero en el garaje subterráneo. La comunidad cuenta con jardines maduros cuidadosamente diseñados, una piscina soleada y un ambiente residencial durante todo el año, lo que refuerza su sensación de seguridad y encanto vecinal. Una oportunidad poco común de adquirir un apartamento de gran calidad, privado y con encanto en una zona muy demandada, ideal como residencia permanente, elegante refugio vacacional o inversión con alta rentabilidad en alquiler. Visitas muy recomendadas.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		Chimenea
Televisión satelital		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Buena
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Jardín	Cerca de escuelas	
Golf		
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Totalmente amueblado	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Comunal	
Sistema de alarma		