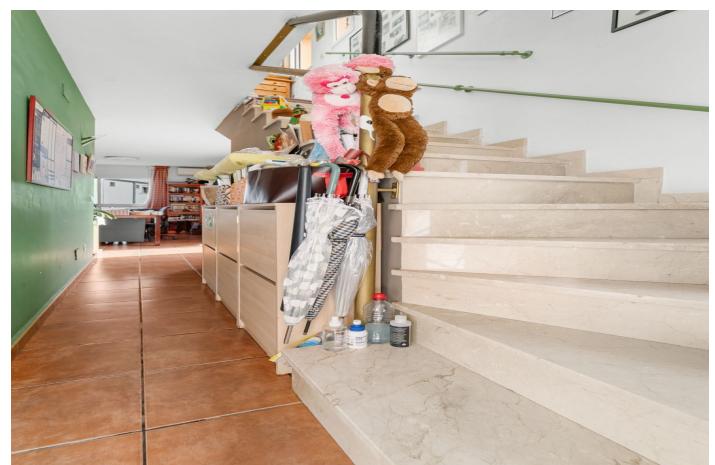


**Ático duplex en venta en Málaga, Málaga****755.000 €**Referencia: R5192188 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 269m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga

### \*\*Dúplex en Venta en el Corazón de Málaga\*\*

¡Descubre este amplio y acogedor dúplex ubicado en el vibrante centro de Málaga! A solo 7 minutos a pie de la playa, este espectacular inmueble en la última planta del edificio ofrece un espacio luminoso y acogedor, ideal para disfrutar de la vida mediterránea. Con una distribución única, este dúplex combina dos apartamentos en uno, creando un ambiente versátil y lleno de posibilidades.

En la primera planta, encontrarás una cocina y un salón que se abre a una gran terraza, donde podrás relajarte y disfrutar de hermosas vistas bajo el sol durante todo el día. La terraza es perfecta para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos. Además, el acceso a otro apartamento en la misma planta brinda la oportunidad de crear un espacio independiente o simplemente disfrutar de más comodidad.

En total, el dúplex cuenta con tres amplios dormitorios en la primera planta y dos adicionales en la segunda, donde también hay un baño completo. Este espacio es ideal para una familia numerosa que busca confort y funcionalidad. En la segunda planta, se puede encontrar un pequeño rincón perfecto para montar un estudio y trabajar desde casa en un ambiente muy zen.

Con 269 m<sup>2</sup> construidos, este dúplex es una joya en el mercado inmobiliario. Incluye plaza de garaje y cuenta con calefacción eléctrica, ascensor y orientación sur. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso hogar en Málaga!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Norte	Aire acondicionado
Transporte cercano	Este	
Terraza privada	Sur	
Armarios empotrados	Oeste	
	Sureste	
	Suroeste	
	Noreste	
	Noroeste	
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca del mar	Buena
Urbano	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Parcialmente equipada	Teléfono de entrada	Subterráneo
		Garaje
		Privado
<b>Categorías</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>
Reventa	E	E