

**Villa - Chalet en venta en Río Real, Marbella****3.500.000 €**Referencia: R2804213 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.700m<sup>2</sup> Construido: 1.000m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Río Real

**\*\*Casa de Ensueño en Urbanización Exclusiva - Primera Línea de Golf\*\***

Descubre esta impresionante mansión independiente, ubicada en una urbanización privada que destaca por su estilo y clase. Con una ubicación privilegiada en primera línea del campo de golf, esta propiedad ofrece un entorno de tranquilidad y belleza natural. Con 1.200 m<sup>2</sup> construidos y 1.000 m<sup>2</sup> útiles, la casa cuenta con seis amplios dormitorios y seis baños, perfectos para disfrutar de la comodidad y el lujo en cada rincón.

La propiedad incluye varios salones luminosos, ideales para reuniones familiares o momentos de relax. La gran cocina está completamente equipada y se complementa con preciosas terrazas que invitan a disfrutar del aire libre. La zona de barbacoa y la piscina de gran tamaño, iluminada en color, son perfectas para los días soleados y las noches estrelladas.

El garaje tiene capacidad para cinco coches y cuenta con acceso motorizado, brindando comodidad y seguridad. Además, la casa está equipada con aire acondicionado independiente frío/calor y un sistema de calefacción eficiente. Los acabados son de alta calidad, con solados de mármol envejecido, carpintería lacada y cristales antitérmicos que aseguran un ambiente acogedor.

Un baño principal espectacular, con bañera de hidromasaje para dos personas, añade un toque de lujo al hogar. La propiedad también incluye armarios empotrados totalmente revestidos, un trastero y un sistema de seguridad conectado a central. Esta es una oportunidad única para vivir en un entorno exclusivo, rodeado de naturaleza y confort. ¡No dejes pasar la oportunidad de hacer de esta casa tu nuevo hogar!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Calefacción central
Terraza privada	Suroeste	
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Suelos de madera		
Jacuzzi		
Apartamento para invitados		
Alojamiento para personal		
Sala de juegos		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Panoramicas	Cerca de golf	Excelente
Campo	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Primera línea de golf	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Opcional	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Garaje
	Sistema de alarma	Privado
	Persianas	Comunal
	Teléfono de entrada	Cubierto
	Caja fuerte	
<b>Categorías</b>		
Inversión		
Ganga		
Golf		