



Ático en venta en Estepona, Estepona

365.000 €

Referencia: R5195284 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 109m² Terraza: 26m²





Costa del Sol, Estepona

¡Oportunidad! Ático en primera línea de Azata Golf en Estepona, totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o alquilar.

El ático está situado en la segunda y última planta, tiene una superficie construida de 135 m² y una gran terraza de 26 m² orientada al sureste.

Preciosas vistas al campo de golf, a los alrededores y a las colinas detrás.

Distribuido en zona de entrada que conduce al amplio salón con chimenea y salida a la gran terraza privada.

Cocina nueva y moderna totalmente amueblada y equipada con un lavadero al lado. Acabados de alta calidad y lujo.

2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.

Características:

suelos de mármol crema, baños de mármol, doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado frío/calor, ascensor, garaje y trastero,

totalmente amueblado, armarios empotrados, videoportero, lavadora y secadora, licencia de alquiler.

Comunidad cerrada con servicio de seguridad, 2 piscinas comunitarias y piscina infantil, jardines comunitarios bien cuidados.

Zona residencial tranquila, pero a solo unos minutos de las playas y a poca distancia en coche del puerto y la ciudad de Estepona.

A pocos minutos del nuevo Hospital General de Estepona.

La propiedad es totalmente legal y cuenta con licencia de alquiler vacacional.

Una propiedad perfecta para vivir todo el año o pasar unas agradables vacaciones, así como una oportunidad de inversión y negocio de alquiler.

Los bancos españoles ofrecen hipotecas de hasta el 70 % del precio de compra.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi

Fibra óptica

Vistas

Panorámicas
Campo
Golf

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categorías

Casas de vacaciones
Golf
Lujo

Orientación

Noreste

Configuración

Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje