



## Apartamento planta baja en venta en La Mairena, Marbella

**375.000 €**Referencia: R5194174   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 136m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Mairena

Este apartamento moderno en planta baja en La Mairena, Marbella, ofrece 2 dormitorios, 2 baños y 138 m<sup>2</sup> en una urbanización tranquila rodeada de naturaleza. El amplio salón con cocina de diseño e isla central se abre a una terraza acristalada, ideal como segundo salón o despacho. El jardín privado conecta con zonas comunes ajardinadas y disfruta de vistas al mar y a la montaña, con orientación sur-suroeste que garantiza sol todo el día. La comunidad dispone de piscinas con vistas panorámicas, gimnasio, sauna, pistas de tenis y pádel, y Wi-Fi de alta velocidad. Incluye plaza de garaje subterráneo y trastero. A solo 5 minutos del Colegio Alemán de Marbella y 10 minutos de las playas y servicios de Elviria.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Pista de tenis		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de escuelas	
Panoramicas		
Jardín		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Subterráneo
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reventa	