



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

635.000 €

Referencia: R5194267 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 55m<sup>2</sup> Construído: 134m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Esta preciosa casa adosada combina el encanto andaluz con un diseño moderno y funcional. Situada en Camino del Carmen Trapiche, en una de las zonas más tranquilas y cómodas de Marbella, ofrece el equilibrio perfecto entre vida familiar, confort y cercanía al centro. Con 134 m² construidos y 55 m² de patio privado, la vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y distribución pensada para disfrutar cada espacio. Cuenta con cinco dormitorios y dos baños, ideal para familias que buscan comodidad y versatilidad. El amplio salón, con acceso directo a la terraza y al patio exterior, crea un ambiente cálido y acogedor. La zona de barbacoa y comedor al aire libre invita a disfrutar de veladas inolvidables durante todo el año. La cocina, completamente reformada y equipada con electrodomésticos Bosch, es moderna, práctica y perfecta para los amantes de la buena cocina. En la planta superior, las habitaciones disfrutan de abundante luz natural y vistas despejadas. La buhardilla añade un espacio extra ideal como despacho, estudio o sala de juegos. El entorno es residencial, seguro y muy cuidado, con zonas verdes y un ambiente familiar. A solo unos minutos encontrarás colegios internacionales, tiendas, supermercados, el centro histórico y las playas de Marbella. Una propiedad lista para entrar a vivir, perfecta para quienes buscan calidad, estilo y una ubicación estratégica.





## Características:

Lavadero Barbacoa

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Transporte cercano Suroeste Aire acondicionado frío Terraza privada A/C caliente

Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Fibra óptica
Suelos de madera
Sala de juegos
Vistas Configuración Condición

Jardín Urbanización Excelente
Urbano Cerca del mar

Patio Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

JardínSeguridadEstacionamientoPrivadoComplejo cerradoPrivado

Facil mantenimiento Teléfono de entrada Más de uno

Utilidades Categorías

Electricidad Casas de vacaciones
Agua potable Inversión

Teléfono Reventa Lujo

Contemporáneo