



## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

452.850€

Referencia: R5196781 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 121m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en el popular Edificio Albatros en Nueva Andalucía, este elegante apartamento ofrece una excelente combinación de comodidad, practicidad y estilo de vida. La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ofreciendo un amplio espacio para familias o como vivienda vacacional. El luminoso salón-comedor da a una terraza privada de 15 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento se entrega completamente amueblado y tiene un aire fresco y listo para entrar a vivir. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, lo que hace que la vida diaria sea práctica y agradable. El precio incluye una plaza de garaje privada para un coche y un trastero, lo que ofrece un valioso espacio adicional. Los residentes se benefician de una piscina comunitaria y jardines bien cuidados, que crean un ambiente relajante dentro de la urbanización. La ubicación es muy conveniente, cerca de supermercados, colegios, restaurantes, campos de golf y a un corto trayecto en coche de Puerto Banús y la playa. Una propiedad ideal para vivir todo el año o como una inversión inteligente en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaEsteAire acondicionadoAscensorSurAire acondicionado frío

Transporte cercano Sureste A/C caliente

Terraza privada

Trastero

**Armarios empotrados** 

Lavadero Wifi

Fibra óptica Solárium

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaÁrea comercialBuenaUrbanoCerca de golfExcelente

Calle

Urbanización

Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Pueblo Ciudad

Cerca de bosque

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo

Teléfono de entrada Privado Cubierto

Utilidades Categorías

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión

Reventa