



## Apartamento planta media en venta en Riviera del Sol, Mijas

**319.000 €**Referencia: R5195494 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 76m<sup>2</sup> Terraza: 8m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

◆ Apartamento en Riviera del Mar – Vistas al mar, piscina y licencia turística Te presentamos este luminoso y acogedor apartamento situado en la prestigiosa zona de Riviera del Sol y Calahonda (Mijas Costa). Un lugar perfecto para quienes buscan la combinación ideal entre tranquilidad, mar y comodidad. La vivienda forma parte de una urbanización privada muy cuidada, con jardines frondosos y piscina comunitaria que invitan al relax y al disfrute del clima mediterráneo. Además, la playa está a solo unos pasos, lo que lo convierte en un auténtico oasis junto al mar. ◆ Características principales • 2 dormitorios amplios y confortables • 1 baño renovado con excelentes calidades • Cocina abierta, luminosa y funcional • Salón con acceso directo a una terraza privada con vistas a la piscina y al mar • Ubicación en segunda y última planta, lo que asegura privacidad y máxima luminosidad • Licencia turística autorizada – ideal para inversión La vivienda ha sido actualizada recientemente, destacando el baño completamente reformado y la cocina pintada en blanco, que aporta mayor amplitud y luminosidad. ◆ Ubicación inmejorable • A pocos minutos de las playas de Riviera y Calahonda • Acceso directo al sendero litoral, perfecto para pasear junto al mar • Amplia oferta de restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios en la zona • Excelentes conexiones de transporte con Marbella, Fuengirola y Málaga (aeropuerto cercano) Ya sea como residencia vacacional, vivienda habitual o una inversión segura con alta rentabilidad gracias a la gran demanda turística durante todo el año, este apartamento es una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en todo su esplendor. ◉ Riviera del Mar: un hogar para soñar, vivir o invertir.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Calefacción central
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Piscina</b>
Mar	Área comercial	Comunal
Montaña	Junto a playa	
Panoramicas	Cerca de golf	
Campo	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
Playa	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Pueblo	
	Cerca de bosque	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>
Complejo cerrado	Comunal	Casas de vacaciones
Sistema de alarma	Calle	Inversión
		Reventa
		Con problemas
		Frente a la playa