



## Adosada en venta en El Rosario, Marbella

879.000 €

Referencia: R5133715    Dormitorios: 4    Construido: 163m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Rosario

ADOSADO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN ROSARIO CON JARDÍN PRIVADO, ACCESO DIRECTO A LA PISCINA, URBANIZACIÓN CERRADA Y GRAN POTENCIAL DE INVERSIÓN Este impresionante adosado de 4 dormitorios disfruta de una ubicación privilegiada dentro de una urbanización cerrada y segura en primera línea de playa, directamente sobre la playa Hipopótamo / Las Chapas en Rosario, Marbella Este. Rodeado de algunos de los mejores restaurantes y de las playas más espectaculares de la zona, este entorno combina a la perfección estilo de vida y potencial de inversión. Los tres dormitorios se encuentran en la primera planta, incluyendo una amplia suite principal con su propio baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño bien diseñado. En la planta baja, el luminoso salón de concepto abierto conecta de forma natural con el jardín y la terraza privada, que ofrecen acceso directo a la piscina comunitaria, ideal para disfrutar en familia o relajarse al aire libre. A tan solo 10 minutos del centro de Marbella y 35 minutos del Aeropuerto de Málaga, esta vivienda ofrece una combinación única de comodidad, ubicación y encanto costero. Ya sea como inversión inteligente, residencia permanente o casa vacacional con excelente potencial de alquiler, esta propiedad representa una oportunidad excepcional en una de las zonas de playa más deseadas de la Costa del Sol.





## Características:

### Características

Terraza privada

Baño en-suite

Lavadero

### Vistas

Mar

Jardín

Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Privado

### Categorías

Lujo

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Junto a playa

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Cocina

Parcialmente equipada

### Estacionamiento

Privado

Más de uno