



## Apartamento planta baja en venta en Cerros del Aguila, Mijas

**381.000 €**Referencia: R5199442   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 79m<sup>2</sup>   Terraza: 78m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Nuevo Complejo Residencial en Mijas Costa Este nuevo desarrollo está compuesto por 54 exclusivas viviendas de 2 y 3 dormitorios, cuidadosamente diseñadas con orientaciones sureste y suroeste para garantizar una excelente luz natural durante todo el día, así como agradables vistas al mar. Las viviendas en planta baja presentan una distribución moderna y funcional, destacando un amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto, totalmente amueblada y equipada, que se conecta de manera fluida con una generosa terraza, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre en familia o con amigos. El dormitorio principal dispone de baño en suite, al que se suma un segundo dormitorio, un baño completo adicional y un acogedor vestíbulo de entrada. El complejo ofrece altos estándares de calidad, con acabados como suelos de gres porcelánico, armarios empotrados, carpintería exterior con doble acristalamiento, climatización por aire acondicionado centralizado y sistema de aerotermia. La puerta principal es blindada y cuenta con videopuerto. Además, todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero, así como preinstalación para punto de carga de vehículos eléctricos. Ubicado en un recinto cerrado con piscina comunitaria y jardines, este residencial disfruta de una localización privilegiada: a pocos minutos del centro de Fuengirola, cerca del Centro Comercial Miramar, la playa, restaurantes y todo tipo de servicios. El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a tan solo 28 km, lo que garantiza una excelente conexión.



## Características:

Características	Configuración	Condición
Ascensor	Urbanización	Excelente
Terraza privada		Nueva construcción
Trastero		
Solárium		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
		Privado