

**Apartamento planta media en venta en Elviria, Marbella****359.000 €**Referencia: R5198944 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Luminoso y Elegante Apartamento con Vistas a los Jardines en Elviria

Este bonito y luminoso apartamento se encuentra en una comunidad cerrada muy bien mantenida con seguridad las 24 horas, situada en la codiciada zona de Elviria. Combinando confort, estilo y comodidad, es perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutarlo como residencia vacacional o como una inversión segura.

El apartamento ofrece un amplio y acogedor salón-comedor con grandes ventanales que se abren a una generosa terraza con agradables vistas a las zonas verdes. La moderna cocina de planta abierta está totalmente equipada e incluye una barra de desayuno y elegantes encimeras, ideal para cenas con amigos o noches tranquilas en casa. La vivienda cuenta con dos cómodos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite con bañera y el otro con ducha. Los suelos de mármol claro se extienden por toda la vivienda y los baños están decorados con un estilo elegante.

Entre sus extras destacan el aire acondicionado, una plaza de garaje subterránea y un trastero, ofreciendo mayor comodidad.

La comunidad dispone de preciosos jardines tropicales muy cuidados, cuatro grandes piscinas y cuatro piscinas infantiles, además de seguridad las 24 horas y acceso controlado.

La ubicación es inmejorable: a tan solo cinco minutos de tiendas, supermercados, bancos, panadería y restaurantes, así como del campo de golf Santa María y las preciosas playas de arena de Elviria. El centro de Marbella está a solo 15 minutos y el aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 30 minutos en coche.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Configuración</b>
Terraza privada	Sur	Cerca de golf
Baño en-suite		Cerca de bosque
Armarios empotrados		
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	
Complejo cerrado	Garaje	
Seguridad 24 horas		