



## Ático en venta en Estepona, Estepona

525.000 €

Referencia: R5182414    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 72m<sup>2</sup>    Terraza: 28m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Este ático en planta alta se encuentra en la urbanización de nueva construcción Celere Sea View en Estepona (Málaga), en una zona de reciente desarrollo, a tan solo 5 minutos del centro y del puerto deportivo de Estepona. Esta ubicación ofrece una gran variedad de opciones de ocio y servicios. Junto a la urbanización encontrará supermercados, restaurantes, colegio, polideportivo y el Hospital de Alta Resolución de Estepona, todo ello rodeado de varios campos de golf en un radio de 5 km, como Doña Julia Golf, Finca Cortesín Golf Club, Estepona Golf y Valle Romano Golf. Esta zona está en pleno desarrollo y tiene potencial de aumento de precios.

Esta urbanización, de nueva construcción, se completó en noviembre de 2024. Consta de 3 bloques de apartamentos con una ubicación ideal; hay dos supermercados, una farmacia y dos restaurantes justo al lado, y la playa está a 300 metros. El complejo cuenta con piscina, zona de relax y gimnasio. El apartamento se encuentra en la última planta y ofrece fantásticas vistas panorámicas al mar desde la terraza. El precio incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. Esta propiedad cumple todas las condiciones para alquiler a corto o largo plazo y es una oportunidad ideal para invertir.



## Características:

**Orientación**

Suroeste

**Configuración**

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

**Muebles**

Totalmente amueblado

**Estacionamiento**

Subterráneo

**Control climatico**

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

**Condición**

Excelente

Nueva construcción

**Cocina**

Totalmente equipada

**Utilidades**

Electricidad

**Vistas**

Mar

Panoramicas

**Piscina**

Comunal

**Jardín**

Comunal