



Adosada en venta en Cancelada, Estepona

475.000 €

Referencia: R5189578 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 151m²





Costa del Sol, Cancelada

Le ofrecemos esta estupenda casa adosada, totalmente reformada, a la venta, en la localidad costera de Estepona, provincia de Málaga, que cuenta con una extensión superficial de 151`54 m², desarrollados en tres plantas y distribuidos entre: 4 habitaciones (alguna de ellas equipadas con armarios empotrados), salón-comedor con chimenea, aseo, cocina amueblada, cuarto de baño, patio delantero, patio interior privado y terraza con solárium desde la que podrá disfrutar de hermosas vistas panorámicas, en el horizonte, del mar. Se permite la construcción de piscina en el patio delantero o un parking privado. Esta vivienda se encuentra ubicada en la conocida zona de Cancelada, en un entorno residencial muy tranquilo, con rápido acceso a la playa y bien comunicado por carretera con Estepona y San Pedro de Alcántara, muy cerca de la playa y de una variada oferta de clubs y restaurantes, siendo una urbanización de casas adosadas de similares características. algunas con su piscina privada, proporcionando un entorno ideal para familias. En sus inmediaciones cuenta con todo tipo de servicios e instalaciones tanto a nivel de abastecimiento como de ocio o deportivas y conexiones mediante las carreteras A-P7, N-340 y A-7 que discurren próximas a la vivienda (fácil acceso a la Autovía del Mediterráneo), dotándola así de buena comunicación con el resto de municipios de la zona, quedando, por ejemplo, a 48km de Algeciras, a unos 25 minutos Marbella y el centro de Estepona a unos 13 minutos. Al ser un municipio de la Costa del Sol, podrá disfrutar de las playas y del ambiente de ocio de localidades cercanas como por ejemplo Marbella. Aproveche esta oportunidad de inversión turística y/o residencial. ¿desea saber más? AVISO: la información que contiene este anuncio, puede estar sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden estar sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Para más información no dude en contactar con nosotros. **CONTÁCTENOS, ESTAREMOS ENCANTADOS DE ATENDERLE.** Nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta por lo que no tendrá que abonar ningún tipo de gastos por gestión o asesoramiento inmobiliario y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.