



## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

219.000€

Referencia: R5196820 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 68m<sup>2</sup> Terraza: 8m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Duquesa

Precioso piso de obra nueva de 2 dormitorios con terraza privada en precioso residencial en complejo en Manilva. La cocina de estilo abierto está completamente equipada con electrodomésticos y ofrece una vista completa de la sala de estar y la terraza. Está cubierta y ofrece vistas a las zonas comunes del residencial. El dormitorio principal es grande y luminoso. Hay un segundo dormitorio con acceso a una pequeña terraza privada. Ambos dormitorios comparten un baño familiar completo con bañera. La propiedad se vende parcialmente amueblada y disfruta de acabados como suelos de mármol y sistema de aire acondicionado central. El residencial está cerrado e incluye amenidades innovadoras y sorprendentes que están en proceso de ser terminadas, tales como: piscina de borde infinito, chiringuito, sala de cine, espacio de trabajo compartido dedicado, gran área de chapoteo para niños, piscina para niños y área de juegos para niños , pista de pádel, tenis y fitness al aire libre, zonas de barbacoa, servicio de conserjería y autobús! La ubicación es ideal, a solo unos minutos en coche de la playa y los servicios más cercanos, a menos de 15 minutos del Puerto de Sotogrande y a menos de 10 del Puerto de la Duquesa. También hay muchos campos de golf en la zona y colegios internacionales.





## Características:

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Jardín

Características Orientación **Control climatico** 

Terraza cubierta **Este** Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

A/C caliente Terraza privada

Baño en-suite

Suelos de mármol

Wifi Fibra óptica

**Vistas** Configuración Condición Mar Cerca de puerto Excelente

**Panoramicas** Urbanización Cerca de ciudad

Cerca de Marina **Piscina** Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblado Totalmente equipada

Jardín Seguridad **Estacionamiento** 

Comunal Complejo cerrado Comunal Abierto

Categorías **Utilidades** 

Electricidad Casas de vacaciones

Teléfono Reventa

Ganga