



## Parcela residencial en venta en Mijas Costa, Mijas

**695.000 €**

Referencia: R5199793 Terreno: 230m<sup>2</sup> Construido: 958m<sup>2</sup>

### BLOQUE PLURIFAMILIAR DE 10 APARTAMENTOS

- PARCELA: 257 M2 SEGÚN CATASTRO**
- CONSTRUCCION TOTAL 958.5 M2**
- PRECIO DE VENTA: 695.000 €**

INCLUYE PARCELA, EDIFICIO EXISTENTE Y PROYECTO DE ARQUITECTURA

**TABLA VIVIENDAS POR PLANTA**

PLANTA	VIVIENDAS	SUP. UTIL.	SUP.CONST.	UNIDADES
Baja	2 Dormitorios 2 Dormitorios	75.95 m <sup>2</sup> 72.02 m <sup>2</sup>	116.15 m <sup>2</sup> 116.15 m <sup>2</sup>	2 ud.
Primera	1 Dormitorio 1 Dormitorio 3 Dormitorios	42.12 m <sup>2</sup> 40.76 m <sup>2</sup> 113.33 m <sup>2</sup>	56.7 m <sup>2</sup> 55.43 m <sup>2</sup> 129.88 m <sup>2</sup>	3 ud.
Segunda	1 Dormitorio 1 Dormitorio 3 Dormitorios	42.12 m <sup>2</sup> 40.76 m <sup>2</sup> 113.33 m <sup>2</sup>	56.7 m <sup>2</sup> 55.43 m <sup>2</sup> 129.88 m <sup>2</sup>	3 ud.
Atico	2 Dormitorios 2 Dormitorios	82.61 m <sup>2</sup> 66.89 m <sup>2</sup>	132.30 m <sup>2</sup> 109.88 m <sup>2</sup>	2 ud.
<b>TOTAL</b>		<b>689.89 m<sup>2</sup></b>	<b>958.5 m<sup>2</sup></b>	<b>10 ud.</b>

**TABLA RESUMEN VIVIENDAS**

VIVIENDA TIPO	UNIDADES	SUP. UTIL.	SUP.CONST.	%
1 Dormitorio	4 ud.	165.76 m <sup>2</sup>	224.26 m <sup>2</sup>	23 %
2 Dormitorios	4 ud.	297.47 m <sup>2</sup>	474.48 m <sup>2</sup>	50 %
3 Dormitorios	2 ud.	226.66 m <sup>2</sup>	259.76 m <sup>2</sup>	27%
<b>TOTAL</b>	<b>10 ud.</b>	<b>689.89 m<sup>2</sup></b>	<b>958.5 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Oportunidad en el corazón de Mijas Costa

Antigua casa situada en pleno centro de Mijas Costa, con proyecto aprobado para la construcción de un edificio de 10 apartamentos.

Una ubicación inmejorable, cerca de todos los servicios: tiendas, restaurantes, transporte y todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda y práctica.

Ideal como inversión o desarrollo residencial en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Incluye parcela actual y proyecto de arquitectura.

???? ¡No dudes en consultarnos para más información!