



## Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

699.000 €

Referencia: R5149789    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 117m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

### Precioso Apartamento Renovado de 3 Dormitorios en Planta Baja en Nueva Andalucía

Este impresionante apartamento en planta baja, totalmente amueblado, ofrece 3 dormitorios y 2 baños, y se encuentra dentro de una urbanización privada y segura de tan solo 18 viviendas. Los residentes disfrutan de acceso a dos piscinas impecables y a unos jardines comunitarios perfectamente cuidados.

Recientemente finalizado tras una completa reforma, el apartamento cuenta con una nueva cocina de concepto abierto integrada en el salón, con acceso directo a una amplia terraza y a un jardín privado, ideales para relajarse o disfrutar con invitados. El amplio dormitorio principal también tiene salida directa a la terraza e incluye un baño en suite completamente nuevo. Los otros dos dormitorios, con armarios empotrados, comparten un moderno baño con una gran ducha a ras de suelo.

Ubicado en la codiciada zona de Supermanzana H, en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, la propiedad está rodeada de campos de golf de primer nivel como Aloha, Las Brisas y Los Naranjos, todos a poca distancia a pie. Además, la popular zona de Aloha, conocida por su amplia oferta de restaurantes, bares y tiendas, se encuentra a tan solo 10 minutos caminando.

Este apartamento combina a la perfección lujo contemporáneo, confort y una ubicación inmejorable, convirtiéndose en un hogar ideal o una excelente oportunidad de inversión.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi

### Vistas

Montaña  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

Privado

Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas

### Categorías

Casas de vacaciones  
Reventa  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Excelente  
Recientemente renovado  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Comunal