



Apartamento planta media en venta en New Golden Mile, Estepona

6.800.000€

Referencia: R5186362 Dormitorios: 5 Construído: 378m² Terraza: 130m²















Costa del Sol, New Golden Mile

Apartamento de Lujo Frente al Mar en Residencial Emare Descubre este excepcional apartamento de 4 dormitorios en suite, ubicado en la planta intermedia del exclusivo Bloque 1 de Emare, una de las urbanizaciones más selectas de la Costa del Sol. Un complejo frontal al mar, concebido para quienes buscan lujo, privacidad y vistas inigualables al Mediterráneo. Situado en la popular Nueva Milla de Oro, muy cerca tanto de Puerto de Banus como de Estepona y todo tipo de servicios. Características del complejo Emare: Residencial cerrado y privado de casi 20.000 m², con una única entrada controlada con seguridad 24 horas tanto para peatones como vehículos. Solo 28 apartamentos distribuidos en 6 bloques de 3 alturas, con diseño moderno y líneas elegantes. Todas las viviendas son 100% frontales al mar, con orientación óptima para disfrutar de las mejores vistas. Accesos peatonales directos a la playa con control de huella digital. Grandes ventanales de suelo a techo y terrazas amplias. Sobre el apartamento en venta: Situado en el Bloque 1, con solo 3 viviendas en total (una por planta), lo que le confiere una exclusividad única. Ubicado en la planta intermedia, destaca por ser más amplio que otros apartamentos similares en el complejo. 4 dormitorios en suite, todos distribuidos en una misma planta. 4 plazas de garaje incluidas. Suelos radiantes en toda la vivienda para máximo confort. Espacio adicional privado: sótano-trastero convertido en gimnasio, al que se accede directamente mediante un ascensor privado. Este espacio ha sido terminado con los mismos materiales de alta gama que el apartamento, cuenta con baño completo, ventilación e iluminación natural. Desde este espacio, el propietario puede acceder directamente a la zona de garajes sin pasar por zonas comunes, gracias a un sistema de puerta con control de huella digital, ofreciendo máxima privacidad y comodidad.





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Ascensor U/F Calefacción

Transporte cercano
Terraza privada

Baño en-suite

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero
Gimnasio
Sótano
Domótica

Acceso para personas con movilidad

reducida

Trastero

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a playaExcelente

Jardín Urbanización
Piscina Cerca del mar
Playa Cerca de tiendas
Esquí Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

ComunalTotalmente amuebladoTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneo

Seguridad 24 horas Garaje
Sistema de alarma Privado

Teléfono de entrada

Categorías Reventa

Frente a la playa

Lujo

Contemporáneo