



Apartamento planta media en venta en Bel Air, Estepona

405.000€

Referencia: R5020708 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 114m² Terraza: 30m²















Costa del Sol, Bel Air

Este apartamento en Bel Air, situado en la codiciada zona de Estepona Este, Málaga, destaca por su excelente ubicación y modernas comodidades. La propiedad, de 114 m² construidos y una terraza privada de 30 m², ofrece un entorno residencial tranquilo, rodeado de servicios, comercios, colegios y zonas de ocio, además de estar cerca del mar y de la playa. Se encuentra en una urbanización cerrada con vigilancia por cámaras, portero y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite, lo que garantiza privacidad y confort. El salón principal es luminoso y da acceso directo a la terraza cubierta y al balcón, desde donde se pueden disfrutar vistas urbanas, a la piscina comunitaria y a la calle. El apartamento cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado individual en cada estancia, sistema de domótica, alarma, teléfono, conexión a internet por fibra óptica y Wi-Fi, así como una práctica lavandería y cuarto de servicio. Entre las zonas comunes, se incluye una piscina comunitaria y un garaje comunitario, ideales para el disfrute y la comodidad de los residentes. El edificio dispone de ascensor y está próximo a parques infantiles, lo que lo convierte en una opción perfecta para familias. Se permite la tenencia de mascotas y existe la posibilidad de adquirir el mobiliario de manera opcional. La propiedad se presenta en excelente estado y ofrece la posibilidad de vivir en una zona de montaña, con fácil acceso al transporte público y a todos los servicios necesarios para una vida cómoda y segura. Es una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como inversión en una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol.

Condición

Excelente





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Ascensor

Transporte cercano Terraza privada Baño en-suite

Armarios empotrados

Lavadero Wifi

Fibra óptica Domótica

VistasConfiguraciónPiscinaCerca del marUrbanoCerca de tiendasCalleCerca de ciudad

Piscina Muebles Seguridad

Comunal Opcional Complejo cerrado Sistema de alarma

EstacionamientoComunal
Teléfono

IPP Spain | +34 951 26 20 50 | alex@ippspain.com