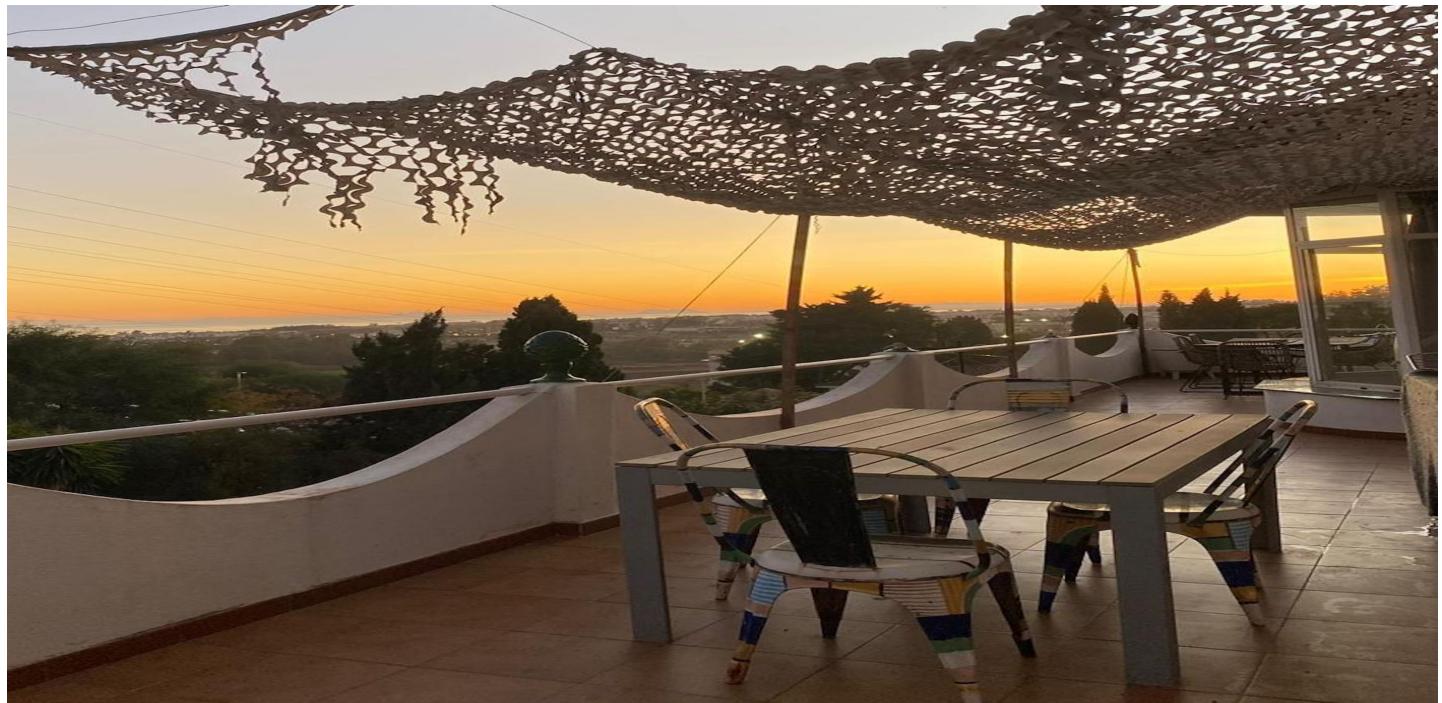


**Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella****870.000 €**Referencia: R5199757 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.249m<sup>2</sup> Construido: 160m<sup>2</sup> Terraza: 220m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa con encanto mediterráneo y vistas panorámicas al mar Esta elegante villa combina el estilo clásico andaluz con amplios espacios al aire libre, ofreciendo un ambiente sereno, luminoso y lleno de calidez. Su arquitectura blanca, las terrazas abiertas y los detalles tradicionales le aportan un encanto mediterráneo único desde el primer instante. La propiedad se distribuye en dos niveles y está diseñada para ofrecer confort. En la planta principal, encontramos una amplia cocina totalmente equipada, con acceso directo a una soleada terraza perfecta para disfrutar de desayunos al aire libre. En este mismo nivel se ubican también un acogedor salón y un aseo de invitados. La planta inferior alberga la zona de descanso, con tres dormitorios luminosos, todos ellos con salida directa a amplias terrazas privadas, y dos baños completos. Las terrazas, rodeadas de vegetación y con espectaculares vistas al mar y a la naturaleza, crean un entorno ideal para el relax y la desconexión. La villa cuenta además con aparcamiento privado con capacidad mínima para tres vehículos y se asienta sobre una generosa parcela, que garantiza privacidad y espacio para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda con carácter, vistas abiertas y un entorno tranquilo, a pocos minutos de la playa, comercios y zonas de ocio. Ideal como vivienda familiar, residencia vacacional o inversión de alto potencial.



## Características:

Características	Vistas	Configuración
Terraza cubierta	Mar	Área comercial
Terraza privada	Urbano	Cerca de tiendas
Suelos de mármol	Calle	Cerca de escuelas
Lavadero		Ciudad
Condición	Muebles	Cocina
Excelente	Opcional	Totalmente equipada
Requiere renovación		
Estacionamiento	Categorías	
Garaje	Reventa	
Privado		
Cubierto		