



Apartamento planta baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

279.999 €Referencia: R5200168 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 79m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Piso en planta baja con patio y piscina en el centro de San Pedro de Alcántara. Planta baja exterior con patio privado, situada en el Edificio Arquillo II, en pleno centro de San Pedro de Alcántara, una de las zonas con mayor demanda residencial y de alquiler de Marbella. La vivienda dispone de 79 m² construidos, con una distribución cómoda y funcional, ideal tanto como primera vivienda como para inversión gracias a su ubicación estratégica y facilidad de alquiler. Distribución: Salón-comedor con acceso directo al patio privado. Cocina independiente 2 dormitorios 1 baño completo. Extras y valor añadido: Piscina y jardines comunitarios. Planta baja cómoda, sin escaleras. Patio aprovechable todo el año. Edificio consolidado (año 2001). Acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Vivienda lista para entrar a vivir. Ubicación: A pocos minutos andando de supermercados, colegios, centros médicos, transporte público y comercios, con excelente conexión al centro de Marbella y Puerto Banús. Zona llana y muy práctica para el día a día. Una propiedad con perfil muy líquido, ideal para quienes buscan vivir en San Pedro o para inversores que priorizan ubicación, demanda constante y facilidad de gestión. Contacta para más información o para concertar una visita privada.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Noroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Cerca de iglesia		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de mezquita		
Vistas	Configuración	Condición
Urbano	Área comercial	Buena
Calle	Cerca de puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Pueblo	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Utilidades
Comunal	Complejo cerrado	Electricidad
	Teléfono de entrada	Paneles solares fotovoltaicos
Categorías		
Inversión		
Reventa		
Con problemas		