

**Adosada en venta en Los Boliches, Fuengirola****515.000 €**Referencia: R5201356 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 125m² Terraza: 90m²



Costa del Sol, Los Boliches

Si deseas vivir en el corazón de Los Boliches, en una vivienda recién reformada, luminosa y lista para entrar a vivir dentro de una urbanización cerrada con piscina comunitaria, esta es tu oportunidad. Ubicada en la Urbanización Pueblo Cristina, una de las más demandadas de Fuengirola por su tranquilidad y excelente ubicación, esta propiedad combina comodidad, privacidad y estilo contemporáneo. La vivienda cuenta con 125 m² construidos, distribuidos en tres plantas que ofrecen funcionalidad y confort: En la planta baja se encuentra una cocina moderna y totalmente equipada, un amplio salón comedor con salida directa a la terraza. En la primera planta, tres dormitorios luminosos (uno de ellos con baño en suite) y un segundo baño completo. En la segunda planta, un gran solárium privado, perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, relajarse o crear un espacio chill out. La propiedad ha sido completamente reformada, incluyendo cocina, baños, carpintería y acabados interiores, logrando un estilo moderno y acogedor. Se entrega totalmente equipada y lista para entrar a vivir, con materiales de calidad y atención al detalle. Entre sus principales características destacan: ② 3 dormitorios amplios y luminosos ② 2 baños completos + 1 aseo de cortesía ② 125 m² construidos ② Terraza y solárium privado ② Trastero incluido ② Piscina comunitaria ② Orientación Sur ② Urbanización cerrada y tranquila ② A solo 5 minutos andando de la estación de tren y la playa ② Colegios, supermercados y todo tipo de servicios a pie de calle Una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda familiar o segunda residencia junto al mar, en una zona consolidada, con alto potencial de revalorización y excelente conexión con Málaga capital y el aeropuerto. ???? Ubicación: Avenida de Acapulco 8, Los Boliches – Fuengirola (Málaga)



Características:

| Características | Orientación | Configuración |
|---------------------------------|-------------------------|------------------------|
| Transporte cercano | Sur | Área comercial |
| Terraza privada | | Urbanización |
| Suelos de mármol | | Cerca del mar |
| Armarios empotrados | | Cerca de tiendas |
| | | Cerca de ciudad |
| | | Cerca de escuelas |
| Condición | Piscina | Muebles |
| Excelente | Comunal | Parcialmente amueblado |
| Renovado recientemente | | |
| Cocina | Seguridad | Categorías |
| Totalmente equipada | Complejo cerrado | Con problemas |
| | Sistema de alarma | |
| Clasificación de emisión de CO2 | Calificación energética | |
| E | D | |