



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

**5.800.000 €**

Referencia: R5068345   Dormitorios: 5   Baños: 5   Terreno: 2.560m<sup>2</sup>   Construido: 689m<sup>2</sup>   Terraza: 250m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande

Villa a medida con vistas panorámicas al mar en La Reserva, Sotogrande – 5.800.000 €

Una oportunidad excepcional para adquirir una villa de lujo en uno de los enclaves más prestigiosos del sur de España: La Reserva, Sotogrande. Esta impresionante villa independiente, con una generosa superficie construida de 689 m<sup>2</sup>, se ubica en una parcela privada de 2.560 m<sup>2</sup> y ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a Gibraltar.

Actualmente en construcción, esta propiedad ofrece una oportunidad única para personalizar el diseño final y los acabados a su gusto y estilo de vida. Ya sea que visualice minimalismo moderno, elegancia atemporal o una fusión de ambos, esta villa se puede personalizar para reflejar su visión única.

Diseñada para disfrutar de la vida interior y exterior, la villa cuenta con amplias terrazas, una gran piscina privada y una integración perfecta con el entorno natural, ideal para recibir invitados o simplemente disfrutar de la tranquilidad y el sol durante todo el año.

Ubicada en la exclusiva urbanización privada de La Reserva, conocida por su campo de golf de primera clase, su colegio internacional y su club de playa, se encuentra a pocos minutos del puerto deportivo de Sotogrande, campos de polo y restaurantes de primer nivel.

### Características principales:

689 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 2.560 m<sup>2</sup>

Impresionantes vistas al mar, incluyendo Gibraltar

Ubicación privilegiada en La Reserva, Sotogrande

Amplia piscina y jardines

Acabados interiores personalizables

Comunidad segura, tranquila y prestigiosa

Una inversión ideal para compradores exigentes que buscan lujo, privacidad y la oportunidad de co-crear la residencia de sus sueños en el corazón de Sotogrande.

Precio: 5.800.000 €

Para más información o una consulta privada, contáctenos.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Trastero  
Doble acristalamiento

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Golf

### Piscina

Privada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de escuelas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Cubierto

### Control climático

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado

### Categorías

Lujo